طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

دوشنبه ۱۰ آذر ماه ۱۴۰۴ سال نوزدهم شماره ۳۴۵۳ قیمت ۵۰۰۰ تومان

انتقاد شهردار تبریز از عدم پرداخت مشوق‌های دولتی به نوسازی بافت‌های فرسوده

در صفحه ۸

۱ گزارش

خیانت آمریکا به هم‌پیمانان و درس‌هایی از اوکراین!

طرح نو؛ سردبیر

رهبری در سخنان اخیر خود درباره‌ی آمریکا گفت که این کشور قابل اعتماد نیست و آنها حتی به دوستان خود هم خیانت می‌کنند. اخیرا یکی از تحلیلگران سیاسی اوکراین هم گفته بود که؛ «باورم نمی‌شود که این را دارم می‌گویم اما حق با [امام] خامنه‌ای است. بعد از حرف ترامپ مبنی بر این که قسمت‌های اشغال‌شده اوکراین رو به‌عنوان خاک روسیه به‌رسمیت می‌شناسد، اوکراینی‌ها این سخن رهبر انقلاب که آمریکا به رفیق‌های خودش هم خیانت می‌کند را پخش می‌کنند.»

در این مطلب تلاش شده است تا به تحلیل الگوهای تاریخی و موردی رفتار ایالات متحده آمریکا در قبال متحدان استراتژیک خود پرداخته شود. با استناد به اظهارات اخیر مقامات و تحلیلگران این نوشتار استدلال می‌کند که سیاست خارجی آمریکا بر پایه منافع کوتاه‌مدت و محاسبه‌گری صرف بنا شده و اصل وفاداری به پیمان‌ها در برابر منافع ملی تعریف می‌شود. این رویکرد، که می‌توان آن را «خیانت استراتژیک» نامید، اعتماد جهانی به تعهدات آمریکا را تضعیف کرده و بازیگران منطقه‌ای را به بازنگری در ائتلاف‌هایشان وادار می‌سازد. ماهیت غیرقابل پیش‌بینی بودن سیاست خارجی آمریکا، نیازمند درک عمیق‌تر از این پارادایم در روابط بین‌الملل است.

متحدانی که صرفاً مهره‌هایی در شطرنج ژئوپلیتیک واشنگتن هستند

سیاست خارجی ایالات متحده، به ویژه پس از جنگ جهانی دوم و شکل‌گیری نظم لیبرال بین‌المللی تحت رهبری واشنگتن، همواره بر تعهدات چندجانبه و دوجانبه مبتنی بوده است. با این حال، در بطن این تعهدات، یک اصل اساسی وجود دارد و آن این که این تعهدات تا زمانی معتبرند که مستقیماً در راستای منافع حیاتی و کوتاه‌مدت ایالات متحده تعریف شوند. هر زمان که این منافع در تضاد با هزینه‌های حفظ ائتلاف‌ها قرار می‌گیرند، شاهد عقب‌نشینی‌ها یا تغییرات بنیادین در حمایت‌ها هستیم.

در نگاه کلان به سیاست خارجی آمریکا، متحدان صرفاً مهره‌هایی در شطرنج ژئوپلیتیک واشنگتن تلقی می‌شوند. این متحدان در مقطعی خاص، به عنوان ابزاری برای مهار قدرت‌های رقیب (شوروی در جنگ سرد، و چین و روسیه در دوران معاصر) به کار گرفته می‌شوند. اما به محض اینکه هدف استراتژیک محقق شود یا هزینه‌های حفظ آن متحد بیش از فایده‌اش گردد، چتر حمایتی برداشته می‌شود. در ادامه به برخی نمونه‌های تاریخی اشاره خواهد شد.

الف. خروج شتاب‌زده از ویتنام: یکی از بارزترین نمونه‌ها، خروج نیروهای آمریکایی از ویتنام و سقوط سایگون در سال ۱۹۷۵ است. با وجود سرمایه‌گذاری عظیم انسانی و مالی، پس از تضعیف اراده سیاسی داخلی در آمریکا برای ادامه جنگ، حمایت از دولت ویتنام جنوبی به سرعت کاهش یافت. این امر نشان داد که تعهد به حفظ یک دولت مستقل در مقابل یک قدرت متخاصم، به اراده سیاسی داخلی وابسته است، نه به مفاد اساسی توافقنامه‌ها. این خروج، پیامی واضح به سایر متحدان آمریکا در آسیا فرستاد و آن این که زمانی که فشار داخلی افزایش یابد، تعهدات بین‌المللی زیر پا گذاشته می‌شوند.

ب. قضیه شاه ایران و انقلاب اسلامی: روابط آمریکا با رژیم پهلوی ایران، که یکی از ستون‌های اصلی سیاست مهار شوروی در خاورمیانه بود، نمونه دیگری از این رویکرد ابزاری است. تا زمانی که شاه به عنوان یک دیکتاتور سکولار، حافظ منافع نفتی و ژئوپلیتیکی آمریکا بود، حمایت‌های سیاسی، نظامی و اطلاعاتی بی‌وقفه ادامه داشت. با این حال، زمانی که جریان‌های مردمی علیه حکومت او شورش کردند و محاسبات واشنگتن نشان داد که حفظ شاه بسیار پرهزینه و غیرمحتمل است، حمایت‌ها به سرعت کاهش یافت و سیاستمداران آمریکایی به سمت مدیریت بحران متمایل شدند، حتی اگر به قیمت از دست دادن یک متحد استراتژیک بلندمدت تمام شود.

طرح نو بررسی می کند:

همکاری ایران، روسیه و چین، محور ثبات‌ساز در قلب اوراسیا

در صفحه ۲

۲ سرمقاله

تورم؛ دستبرد دولت به جیب مردم

طرح نو؛ سردبیر

در اقتصادهای مدرن و پیشرو، مواجهه با کسری بودجه یک چالش مدیریتی پیچیده و چندوجهی است. راه‌حل‌های اصولی و پایداری برای مدیریت این کسری تعریف شده‌اند که نیازمند اصلاحات ساختاری و انضباط مالی سخت‌گیرانه هستند. این مسیرها شامل افزایش بهره‌وری ملی، بازنگری و اصلاح ساختارهای مالیاتی برای افزایش درآمدهای پایدار، یا اجرای دقیق برنامه‌های کاهش هزینه‌های غیرضروری و غیرمولد در بخش‌های دولتی است. هدف نهایی در این مدل‌ها، حفظ ثبات اقتصادی و جلوگیری از انتقال هزینه‌های مدیریت ضعیف به دوش مردم است.

با این حال، هنگامی که دولت‌ها با سختی‌های مالی مفرط، مقاومت سیاسی در برابر اصلاحات، یا فقدان منابع کافی برای تأمین مخارج جاری خود مواجه می‌شوند، وسوسه روی آوردن به «راه حل آسان» تقویت می‌شود. این راه حل آسان چیزی نیست جز استقراض مستقیم و گسترده از بانک مرکزی. استقراض از بانک مرکزی برای تأمین کسری بودجه، در حقیقت به معنای راه‌حلی....

۶ یادداشت

گسترش محور تل‌آویو در قفقاز و آسیای مرکزی؛

پیوستن «باکو» و «آلماتی» به جبهه جدید انرژی و فناوری

۳ ورزش

میرشفیعیان:

تراکتور پتانسیل کسب سه‌گانه را دارد

خبر

توافق شش جانبه ریلی برای تقویت کریدور شرق– غرب

طرح نو؛ گروه خبر

مدیرکل بازرگانی خارجی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به توافق شش‌جانبه ریلی برای تقویت کریدور شرق- غرب، ایران را در مرکز شبکه حمل‌ونقل منطقه توصیف کرد.

، شهریار نقی‌زاده در گفت و گویی اظهار داشت: ایران در کانون کریدورهای مهم منطقه‌ای قرار دارد و به‌عنوان چهارراه کریدوری منطقه، محل تقاطع کریدورهای شرق–غرب و شمال–جنوب است.

وی بیان‌داشت: هفته گذشته در استانبول ترکیه موفق شدیم به یک توافق مهم شش‌جانبه دست یابیم که هدف آن توسعه تبادلات کالایی از چین به اروپا از مسیر ایران است.

نقی‌زاده ادامه‌داد: کریدور ریلی شرق–غرب اکنون توانسته نسبت به مسیر دریایی، حدود یک‌سوم زمان حمل کالا را کاهش دهد.

شتاب‌گیری تبادلات چین–اروپا از مسیر ایران

وی خاطرنشان کرد: با توافق شش‌جانبه اخیر در استانبول، بستر جهش تبادلات چین–اروپا از مسیر ایران فراهم شده است.

وی این تفاهم‌نامه میان کشورهای چین، قزاقستان، ترکمنستان، ایران، ازبکستان و ترکیه منعقد شده است.

مدیرکل بازرگانی خارجی راه‌آهن توضیح داد: در این توافق بر دو محورِ کاهش هزینه‌های تعرفه‌ای و کاهش زمان سیر، تفاهم بسیار خوبی حاصل شد.

وی اضافه کرد: پیش از سال ۱۴۰۳، طی هفت سال فقط هفت قطار از چین وارد ایران شده بود؛ اما در هفت ماهه نخست سال جاری، سی‌وپنجمین قطار در حال ورود به کشور است.

نقی‌زاده گفت: چهار قطار دیگر نیز از ایستگاه شیان حرکت کرده که در هفته‌های آینده وارد ایران می‌شوند.

وی تصریح کرد: هدف کریدور شمال□جنوب، اتصال هندوستان و جنوب شرق آسیا به روسیه و شرق اروپا است و ایران محور اصلی این مسیر به شمار می‌رود.

این مقام مسئول راه آهن خاطرنشان کرد: با بهره‌برداری از پروژه تکمیل اتصال ریلی رشت–آستارا، شاخه غربی کریدور شمال-جنوب به‌طور کاملا ریلی فعال خواهد شد و ایران در مسیر جریان بار ۷۰ میلیون‌تنی روسیه و هند قرار می‌گیرد.

تورم؛ دستبرد دولت به جیب مردم

طرح نو؛ سردبیر

در اقتصادهای مدرن و پیشرو، مواجهه با کسری بودجه یک چالش مدیریتی پیچیده و چندوجهی است. راه‌حل‌های اصولی و پایداری برای مدیریت این کسری تعریف شده‌اند که نیازمند اصلاحات ساختاری و انضباط مالی سخت‌گیرانه هستند. این مسیرها شامل افزایش بهره‌وری ملی، بازنگری و اصلاح ساختارهای مالیاتی برای افزایش درآمدهای پایدار، یا اجرای دقیق برنامه‌های کاهش هزینه‌های غیرضروری و غیرمولد در بخش‌های دولتی است. هدف نهایی در این مدل‌ها، حفظ ثبات اقتصادی و جلوگیری از انتقال هزینه‌های مدیریت ضعیف به دوش مردم است.

با این حال، هنگامی که دولت‌ها با سختی‌های مالی مفرط، مقاومت سیاسی در برابر اصلاحات، یا فقدان منابع کافی برای تأمین مخارج جاری خود مواجه می‌شوند، وسوسه روی آوردن به «راه حل آسان» تقویت می‌شود. این راه حل آسان چیزی نیست جز استقراض مستقیم و گسترده از بانک مرکزی. استقراض از بانک مرکزی برای تأمین کسری بودجه، در حقیقت به معنای راه‌حلی کوتاه‌مدت و ویرانگر است که ریشه مشکل را حل نمی‌کند؛ بلکه صرفاً آن را به شکلی مبهم و پنهان به آینده منتقل می‌سازد. از منظر مالی، این اقدام اساساً معادل اخذ یک وام دائمی و بدون چشم‌انداز مشخص برای بازپرداخت است که منابع آن از طریق تضعیف ارزش پول ملی تأمین می‌شود.

برای درک مکانیسم این دستبرد، باید مراحل ورود پول جدید به سیستم اقتصادی را دقیقاً بررسی کنیم:

ابتدا شاهد کسری بودجه در دولت هستیم. کسری بودجه زمانی رخ می‌دهد که مجموع هزینه‌های دولت بیشتر از مجموع درآمدهای آن، شامل مالیات‌ها و سایر منابع درآمدی غیرتورمی باشد. در این صورت به جای استقراض از بازارهای داخلی (اوراق قرضه با نرخ بهره رقابتی) یا خارجی، دولت مسیر ساده‌تر را انتخاب می‌کند؛ دستور به بانک مرکزی برای خرید اوراق قرضه دولتی جدیدی که برای پوشش کسر بودجه منتشر شده است.

بانک مرکزی برای خرید این اوراق، پول جدیدی را خلق می‌کند. این پول، برخلاف سپرده‌های بانکی عادی که پشتوانه‌شان نقدینگی موجود در سیستم یا سپرده‌های افراد است، از هیچ منبع مولد اقتصادی نشأت نمی‌گیرد. این فرآیند، که در ادبیات اقتصادی به «پولی‌سازی بدهی» یا به شکلی ساده‌تر، «چاپ پول برای دولت» تعبیر می‌شود، پول «بدون پشتوانه» را وارد چرخه اقتصادی می‌سازد.

در یک اقتصاد بسته یا نیمه‌بسته، عرضه کل پول افزایش می‌یابد. این افزایش نقدینگی، در حالی رخ می‌دهد که عرضه کالاها و خدمات تولیدی در اقتصاد در کوتاه‌مدت ثابت است یا افزایش چشمگیری نداشته است. از منظر عملی، این اقدام معادل این است که دولت با یک «چک بدون موجودی» بدهی‌های خود را پرداخت کند. چک را صادر می‌کند، اما بار واقعی سنگینی آن، که عبارت از کاهش قدرت خرید است، به طور کامل و ناگزیر بر دوش اقتصاد و شهروندان عادی جامعه خواهد بود. اثرگذاری این سیاست پولی بر اقتصاد آنی و سریع است و مهم‌ترین تجلی آن، افزایش مداوم و غیرقابل پیش‌بینی سطح عمومی قیمت‌ها یا همان تورم است.

تورم به مثابه کاهش قدرت خرید

هنگامی که حجم پول در جامعه (نقدینگی) افزایش می‌یابد اما تولید و عرضه کالاها و خدمات جدید متناسب با آن رشد نمی‌کند، رقابت برای تصاحب همان مقدار کالاها افزایش می‌یابد. این رقابت، قیمت‌ها را بالا می‌برد. نتیجه اجتناب‌ناپذیر آن است که ارزش اسمی پول ملی در برابر کالاها و خدمات اساسی (مانند مواد غذایی، مسکن و انرژی) کاهش می‌یابد. به زبان ساده، اگر دیروز با ۱۰۰ واحد پول می‌توانستید یک سبد مشخص از کالاها را خریداری کنید، امروز برای همان سبد نیاز به ۱۲۰ واحد پول دارید. این یعنی قدرت خرید شما ۳۳ درصد کاهش یافته است.

این فرآیند، تورم را از یک پدیده صرفاً اقتصادی که ناشی از پیچیدگی‌های عرضه و تقاضا است، به یک عمل اجتماعی–سیاسی تبدیل می‌کند و در واقع دولت عملاً دست در جیب تک‌تک شهروندان کرده است. این برداشت نامرئی، اجباری و فراگیر از ثروت مردم، ماهیت پنهان و غیرشفافی دارد. مردم معمولاً متوجه نیستند که میزان کاهش قدرت خرید پس‌اندازشان ناشی از تصمیمات مالی دولت است، نه لزوماً نوسانات بازار آزاد.

آسیب‌پذیری گروه‌های خاص

این نوع مالیات تورمی به شدت توزیع‌کننده ثروت به سمت کسانی است که در حلقه اول دریافت پول جدید هستند (دولت، پیمانکاران اولیه دولت، و موسسات نزدیک به منابع مالی). اما این پول جدید با تأخیر به اقشار دیگر می‌رسد.

حقوق‌بگیران و بازنشستگان که درآمدشان معمولاً به صورت ماهانه و اسمی ثابت است، توانایی به روزرسانی سریع درآمد خود با نرخ تورم را ندارند. افزایش قیمت‌ها قبل از افزایش حقوق آن‌ها اعمال می‌شود و به طور مداوم قدرت خرید واقعی آن‌ها را کاهش می‌دهد.

افرادی هم که پس‌انداز خود را به صورت پول نقد یا سپرده‌های بانکی با نرخ بهره پایین نگهداری می‌کنند، بیشترین زیان را متحمل می‌شوند. اگر نرخ تورم ۱۰ برابر نرخ بهره اسمی سپرده بانکی باشد، ارزش واقعی پس‌انداز آن‌ها در حال نابودی است.

این مکانیسم باعث تشدید نابرابری اقتصادی می‌شود؛ زیرا ثروتمندان معمولاً دارایی‌های خود را به سمت دارایی‌های ضدتورمی (مانند ارزهای خارجی، طلا، یا املاک) هدایت می‌کنند، در حالی که طبقات فرودست مجبورند با پول نقد کاهش ارزش یافته زندگی کنند.

هزینه‌ی ناکارآمدی مدیریتی

در پایان باید گفت که تورم ناشی از پولی‌سازی کسری بودجه، به هیچ وجه یک سیاست اقتصادی عاقلانه یا ابزار توسعه نیست؛ بلکه در اصل، هزینه‌ی مستقیم ناکارآمدی مدیریتی و عدم صداقت مالی دولت با مردم است.

این اقدام، یک نوع مالیات غیرمستقیم و اجباری است که بر دوش تمامی افراد جامعه تحمیل می‌شود. به موجب این مکانیسم، دولت بدهی‌های خود را با کوچک کردن ارزش دارایی‌های پس‌انداز و قدرت خرید مردم، به شکلی نامحسوس تسویه می‌کند.

اگر دولت به جای چاپ پول، به صورت شفاف اعلام می‌کرد که برای تأمین مخارج خود، مالیات را به طور مستقیم ۲۰ درصد افزایش می‌دهد، احتمالاً با مقاومت شدید عمومی مواجه می‌شد. اما وقتی این کار از طریق تورم صورت می‌گیرد، دولت هزینه‌ها را بدون دریافت رأی یا تصویب پارلمان، به مردم تحمیل می‌کند.

گزارش

طرح نو بررسی می‌کند:

هـمکاری ایـــران، روســـیه و چـــین، محور ثبات‌ساز در قلب اوراسیا

طرح نو؛ سردبیر

تشدید تحرکات خصومت‌آمیز آمریکا و اروپا، جمهوری اسلامی ایران را در چارچوب استراتژی کلان خود به سمت تقویت همکاری‌های منطقه‌ای با فدراسیون روسیه و جمهوری خلق چین سوق می‌دهد. این همسویی در مواجهه با سیاست‌های یکجانبه‌گرایانه غرب، به یک ضرورت عملیاتی تبدیل شده است که منافع امنیتی و اقتصادی هر سه کشور را در محورهای استراتژیک قفقاز و آسیای مرکزی تضمین می‌کند.

نفوذ غرب در آسیای مرکزی و چالش امنیتی برای چین، روسیه و ایران

مناطق قفقاز و آسیای مرکزی به دلیل موقعیت ژئواستراتژیک، غنی بودن از منابع انرژی، و قرار گرفتن بر سر مسیرهای ترانزیتی تاریخی و نوین، همواره کانون توجه قدرت‌های بزرگ بوده‌اند. در دهه‌های اخیر، پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، این منطقه شاهد ورود گسترده قدرت‌های غربی، به ویژه ایالات متحده، به منظور مهار نفوذ روسیه و چین و همچنین دسترسی به منابع انرژی بوده است. این تحولات، زمینه‌ساز یک چالش امنیتی و اقتصادی برای بازیگران منطقه‌ای مانند ایران، روسیه و چین شده است.

ایران، به دلیل مرزهای مشترک با کشورهای قفقاز جنوبی و نزدیکی به آسیای مرکزی، و همچنین روسیه و چین که دارای مرزهای زمینی وسیع با این مناطق هستند، دارای منافع حیاتی مشترکی در حفظ ثبات منطقه‌ای، مقابله با افراط‌گرایی و جلوگیری از نفوذ غیرمنطقه ای هستند. این هم‌افزایی منافع، پایه‌ای برای تعریف یک ائتلاف عملیاتی برای شکل‌دهی به نظم منطقه‌ای جدید است که در آن، هژمونی غرب کاهش یافته و توسعه متوازن اقتصادی و امنیتی بر اساس همکاری‌های درون‌منطقه‌ای تقویت شود.

در سال‌های اخیر، شاهد تشدید ملموس نفوذ بازیگران رقیب در فضای ژئوپلیتیک قفقاز و آسیای مرکزی بوده‌ایم. این نفوذ عمدتاً از طریق ابزارهای سیاسی، امنیتی و اطلاعاتی توسط بازیگرانی مانند آمریکا، انگلیس، ترکیه و رژیم صهیونیستی اعمال می‌شود. هدف اصلی این بازیگران، ایجاد بی‌ثباتی، برهم زدن توازن قدرت منطقه‌ای و ممانعت از شکل‌گیری محورهای همکار منطقه‌ای مستقل از غرب است.

ایالات متحده و متحدان اروپایی آن، با تمرکز بر منافع انرژی و جلوگیری از پیوندهای عمیق‌تر اقتصادی میان روسیه و چین با آسیای مرکزی، از روش‌هایی مانند حمایت از جنبش‌های غیردولتی، ترویج ارزش‌های دموکراتیک غربی، و همچنین بهره‌برداری از اختلافات قومی و مذهبی داخلی استفاده می‌کنند. در قفقاز جنوبی، به ویژه در مسئله قره‌باغ، دخالت‌های بازیگران خارجی (مانند ترکیه و غرب) به طور مکرر به پیچیدگی‌های موجود دامن زده است.

ترکیه، با رویکرد «پان‌ترکیسم» و ادعای رهبری بر ملت‌های ترک‌زبان آسیای مرکزی و قفقاز، به عنوان یک بازیگر رقیب مطرح شده است. نفوذ نظامی و اقتصادی ترکیه، که اغلب با حمایت‌های سیاسی غرب همراه بوده، سعی در کاهش وابستگی این کشورها به مسکو و تهران دارد.

رژیم صهیونیستی نیز با گسترش روابط دیپلماتیک و تجاری، به ویژه در حوزه‌های امنیتی و تکنولوژیک با برخی کشورهای منطقه، به دنبال ایجاد یک جبهه ضدایرانی در حاشیه شمالی ایران است.

ایجاد شکاف استراتژیک میان ایران، روسیه و چین

هدف اصلی این بازیگران، ایجاد شکاف استراتژیک میان ایران، روسیه و چین است. این تفرقه می‌تواند از طریق تشدید تنش‌های مرزی، تحریک نارضایتی‌های داخلی اقتصادی یا بهره‌برداری از شکاف‌های تاریخی صورت پذیرد. از منظر اقتصادی، ممانعت از اجرای پروژه‌های بزرگ زیرساختی مانند کریدورهای ترانزیتی جایگزین (مانند مسیرهای شمالی–جنوبی) یکی از اهداف کلیدی است تا اطمینان حاصل شود که وابستگی اقتصادی این کشورها به مسیرهای تحت نفوذ غرب (مانند مسیرهای اروپا محور) حفظ می‌شود.

در این میان، تقویت هماهنگی راهبردی میان تهران و مسکو، به ویژه در حوزه مهار اثرگذاری رقبای خارجی، یک اولویت حیاتی است. این همکاری باید در حوزه‌های مشخص و عملیاتی تعریف شود؛ از تبادل اطلاعات امنیتی تا هماهنگی در پروژه‌های زیرساختی و انرژی که می‌تواند همزمان بازدارندگی منطقه‌ای را افزایش داده و پروژه‌های جایگزین تحت نفوذ غرب را کم‌اثر سازد.

تقابل با تروریسم بین‌المللی، افراط‌گرایی مذهبی و نفوذ سازمان‌های جاسوسی خارجی، نیازمند یک ساختار تبادل اطلاعات مشترک و عملیات‌های امنیتی هماهنگ است. در این ارتباط با توجه به افزایش حملات سایبری علیه زیرساخت‌های حیاتی در هر سه کشور، ایجاد یک مرکز تبادل اطلاعات مشترک برای شناسایی و خنثی‌سازی تهدیدات سایبری (شامل جاسوسی اقتصادی و تخریب زیرساخت‌ها) ضروری است. همچنین در مناطق مشترک‌المرز یا نزدیک به آن، هماهنگی در کنترل تحرکات گروه‌های مسلح و قاچاق مواد مخدر و اسلحه می‌تواند از بروز بحران‌های امنیتی جلوگیری کند.

تقویت همکاری‌های اقتصادی، به ویژه در حوزه انرژی و حمل و نقل، اهرم مؤثری برای مقاومت در برابر تحریم‌ها و افزایش وابستگی متقابل مثبت است.

کریدور شمال–جنوب: این کریدور، شاهرگ حیاتی برای دور زدن تحریم‌ها و اتصال آسیا به بازارهای اروپایی و خاورمیانه است. توسعه زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای در ایران، روسیه و کشورهای واسطه در آسیای مرکزی باید با سرمایه‌گذاری مشترک و تسهیل مقررات گمرکی سرعت یابد.

پروژه‌های انرژی: تعریف پروژه‌های مشترک در زمینه اکتشاف، استخراج و ترانزیت منابع انرژی، به ویژه گاز طبیعی (مانند خطوط لوله گاز منطقه‌ای) و برق، می‌تواند وابستگی این کشورها به بازارهای تحت کنترل غرب را کاهش دهد.

حضور چین نیز به عنوان یک قدرت اقتصادی عظیم و بازیگری که نفوذ خود را عمدتاً از طریق پروژه‌های اقتصادی گسترش می‌دهد، مکمل استراتژی‌های امنیتی ایران و روسیه است. چین، از طریق BRI، به دنبال دسترسی به بازارهای جدید و تأمین منابع انرژی است، در حالی که روسیه و ایران به دنبال تضمین ثبات امنیتی و مسیرهای ترانزیتی خود هستند.

هم‌افزایی پروژه‌ها: پروژه‌های BRI باید به گونه‌ای طراحی شوند که از زیرساخت‌های موجود میان ایران و روسیه استفاده کنند (مانند اتصال راه‌آهن چین–ایران–روسیه). به عنوان مثال، بخش‌های آسیای مرکزی باید به طور مستقیم با بخش‌های شمال–جنوب مرتبط شوند تا یک شبکه حمل و نقل یکپارچه شکل گیرد.

امنیت سرمایه‌گذاری: سرمایه‌گذاری‌های کلان چین در آسیای مرکزی، به دلیل ریسک‌های سیاسی و امنیتی، نیازمند تضمین‌های امنیتی از سوی روسیه و ایران است. این امر می‌تواند منجر به همکاری‌های سه‌جانبه در زمینه حفاظت از کاروان‌های تجاری و زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری شده گردد.

برای مقابله مؤثر با تهدیدات مشترک ناشی از سیاست‌های مداخله‌گرایانه آمریکا و رژیم صهیونیستی، ایران، روسیه و چین باید یک بسته گزینه‌های بازدارنده و متنوع را در دستور کار قرار دهند. این گزینه‌ها باید فراتر از دیپلماسی رسمی گسترش یابند و شامل راهکارهای دفاعی متناسب با تهدیدات سایبری و نظامی بالقوه باشند. این همسویی استراتژیک، نه تنها یک کنش واکنشی، بلکه یک طرح پیش‌دستانه برای تثبیت ثبات منطقه‌ای بر مبنای منافع مشترک است..

الف) بازدارندگی ترکیبی: بازدارندگی باید در سطوح مختلف اعمال شود؛ بازدارندگی اقتصادی از جمله ایجاد سیستم‌های پرداخت جایگزین (مانند استفاده از ارزهای ملی یا سامانه‌های پیام‌رسان مالی مشابه SWIFT اما مستقل از کنترل غرب) برای تضعیف اثر تحریم‌ها. و بازدارندگی اطلاعاتی–عملیاتی مانند تمرکز بر عملیات‌های ضد اطلاعاتی مشترک برای شناسایی و خنثی‌سازی شبکه‌های نفوذ خارجی.

ب) همکاری‌های نظامی و تمرینات مشترک؛ تمرینات نظامی سه‌جانبه در این مناطق، به ویژه رزمایش‌های ضد تروریسم (مانند آنچه در چارچوب سازمان همکاری شانگهای یا به صورت دوجانبه انجام می‌شود)، باید به صورت منظم و با هدف افزایش قابلیت‌های واکنش سریع به تهدیدات نوظهور (مانند پهپادهای مسلح یا جنگ‌های الکترونیکی) گسترش یابد. این اقدامات به بازیگران خارجی پیام روشنی می‌دهد که هرگونه اقدام تحریک‌آمیز، با پاسخ هماهنگ و چندلایه مواجه خواهد شد.

علیرغم وجود منافع مشترک، موانعی نیز بر سر راه تعمیق این اتحاد وجود دارد که باید مورد توجه قرار گیرند. از جمله این که سطح نگرانی ایران و روسیه در مورد نفوذ آمریکا در قفقاز بسیار بالاتر از چین است، زیرا این مناطق در حیاط خلوت امنیتی مستقیم این دو کشور قرار دارند. چین بیشتر بر جنبه‌های اقتصادی متمرکز است و تمایلی به ورود مستقیم به مناقشات امنیتی پیچیده (مانند قره‌باغ یا اختلافات تاجیکستان و قرقیزستان) ندارد.

در بلندمدت، ممکن است در برخی حوزه‌های اقتصادی، رقابت میان چین و روسیه (به ویژه در زمینه فروش تسلیحات یا دسترسی به بازارهای انرژی آسیای مرکزی) بروز کند. مدیریت این رقابت‌ها از طریق سازوکارهای شفاف و مبتنی بر اجماع حیاتی است.

کشورهای آسیای مرکزی (قزاقستان، ازبکستان، ترکمنستان، تاجیکستان و قرقیزستان) تمایل دارند توازن دقیقی میان مسکو، پکن و تهران حفظ کنند و از تعهد مطلق به هر یک از این محورها پرهیز کنند تا بتوانند از مزایای رقابتی هر سه طرف بهره‌مند شوند. محور همکاری باید به گونه‌ای عمل کند که حس استقلال این کشورها حفظ شود و همکاری‌ها به عنوان یک انتخاب راهبردی تلقی شود، نه یک الزام ژئوپلیتیک.

همکاری ایران، روسیه و چین یک محور ثبات‌ساز در قلب اوراسیا

همکاری ایران، روسیه و چین در مناطق قفقاز و آسیای مرکزی، تنها یک گزینه دیپلماتیک نیست، بلکه پاسخی ضروری به تغییر پارادایم نظم جهانی و تلاش برای مهار گسترش نفوذ غرب است. این همکاری سه‌جانبه، با تکیه بر پتانسیل‌های امنیتی ایران و روسیه و قدرت اقتصادی چین، قادر است یک محور ثبات‌ساز و توسعه‌دهنده در قلب اوراسیا ایجاد کند.

موفقیت این محور به توانایی بازیگران در تبدیل منافع مشترک به اقدامات عملیاتی منسجم، به ویژه در پروژه‌های زیرساختی و مقابله فعال با تهدیدات امنیتی نوظهور بستگی دارد. تثبیت یک کریدور اقتصادی و امنیتی مستقل از غرب، نه تنها منافع حیاتی این سه قدرت بزرگ را تأمین می‌کند، بلکه زمینه‌ساز شکل‌گیری یک نظم منطقه‌ای چندقطبی مبتنی بر احترام به حاکمیت ملی و عدم مداخله خواهد بود. نادیده گرفتن این پتانسیل همکاری، منطقه را در معرض تداوم بی‌ثباتی و نفوذ خارجی باقی خواهد گذاشت.

گزارش

روزهای خوش تراکتور روی کاکُل خارجی‌ها؛ کالای وارداتی باکیفیت!

طرح‌نو؛ علی خیرآبادی

۵۰ درصد گل‌های این فصل تراکتور را عناصر هجومی خارجی این تیم به‌ثبت رسانده‌اند که آماری جالب‌توجه است.

تراکتور از زمان آغاز فعالیت محمدرضا زنوزی در کسوت مالک، پروژه جذب بازیکن اسم‌ورسم‌دار خارجی را کلید زد اما یاران جذب‌شده از سوی سرخ‌پوشان تبریزی فرجام خوشی در ترکیب تراکتور نداشتند؛ چرا که اکثراً با ثبت آمار و ارقامی ضعیف از جمع بازیکنان تیم تبریزی جدا شدند. پس از آن دراگان اسکوچیچ سرمربی تراکتور شد، رویکرد سرخ‌پوشان در مسیر جذب بازیکن جدید تغییر کرد و آن‌ها کیفیت فنی بازیکن را از اسم‌ورسم‌دار بودنش بیشتر در اولویت قرار دادند.

اسکوچیچ در ۲ فصل اخیر توانسته فهرست تیمش را با حضور بازیکنان خارجی عمدتاً اهل کرواسی پُر کند اما نکته مهم آنکه ستاره‌های خارجی تراکتور توانسته‌اند پاسخ مناسبی به اعتماد دراگان بدهند و سرمربی تیم‌شان را سربلند کنند. ایگور پوستونسکی در کنار مارکو یوهانسون، الکساندر سدلار، عادل‌جان خامروبکوف، تیبور هلیلوویچ، رگی لوشکیا، تومیسلاو اشترکالی و دوماگوی دروژدک در کنار سوکول چیکالشی بازیکنان خارجی جذب‌شده در دوران دراگان اسکوچیچ هستند.

خریدهای خارجی دراگان؛ یکی از یکی موفق‌تر

پوستونسکی و خامروبکوف در میانه زمین و سدلار در قلب خط دفاع خوش درخشیده‌اند و در این بین، عملکرد عناصر هجومی تراکتور بیش از پیش به چشم آمده است. اشترکالی که از ابتدای فصل گذشته در جمع سرخ‌پوشان تبریزی حضور دارد و جزو اولین خریدهای اسکوچیچ برای تقویت فهرست تراکتور بود، دروژدک که در بازار زمستانه فصل قبل به جمع شاگردان دراگان ملحق شد و لوشکیا هم که در پنجره تابستانه اخیر قراردادش با تراکتور را نهایی کرد.

اشترکالی فصل گذشته ۱۱ گل برای تراکتور در تمامی رقابت‌ها زد و بهترین گلزن خارجی سرخ‌پوشان تبریزی بود. او در این فصل توانسته ۳ بار دروازه رقبا را باز کند که سومین گل خود را شب گذشته از روی نقطه پنالتی برابر چادرملو به‌ثبت رساند. در این بین باید اشاره داشت که تراکتور با گل او بود که توانست کامبک مقابل استقلال را تکمیل کند و فاتح سوپرجام شود. در کنار ۳ گلی که تومیسلاو در فصل جدید به‌ثبت رسانده، باید به درخشش دوماگوی دروژدک هم اشاره کرد.

مثلث خارجی تراکتور و سهم ۵۰ درصدی روی گل‌ها

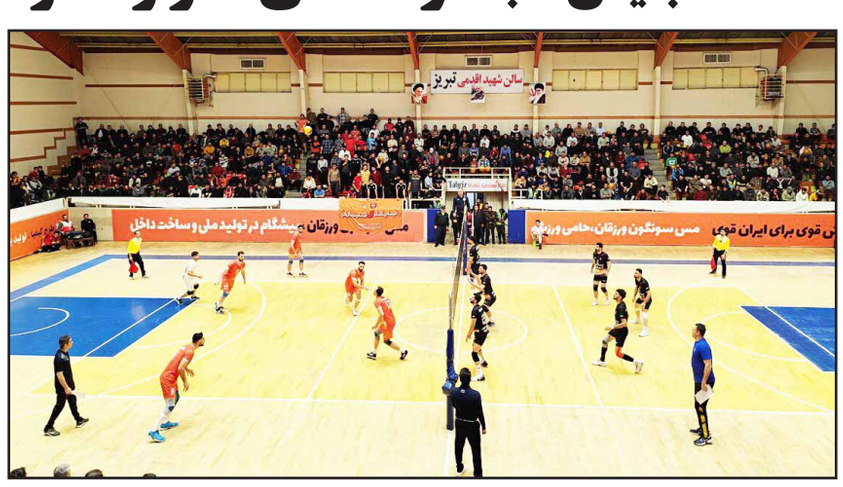
دروژدک که بهترین خط زمستانی فصل گذشته بود و ۱۰ گل برای تراکتور در ۱۷ بازی زد و توجهات را سوی خود جلب نمود، در فصل جدید هم توانسته ۵ گل برای تی‌تی‌ها به‌ثمر برساند و این ۵ گل از سوی او مقابل آلومینیوم اراک و چادرملو اردکان به‌ثبت رسیده تا رکوردی جالب از دوماگوی به جای مانده باشد. رگی لوشکیا هم ۵ گل زده در کارنامه‌اش دارد تا مثلث آلبانیایی-کروات تراکتور در فصل جدید روی هم رفته ۱۳ گل از ۲۶ گل تراکتور را به‌ثمر رسانده باشند!

امیرحسین حسین‌زاده با ۸ گل زده بهترین گلزن این فصل تراکتور محسوب می‌شود و بعد از او، لوشکیا و دروژدک ۵ بار دروازه رقبا را باز کرده‌اند و ۳ گل زده هم در کارنامه اشترکالی دیده می‌شود. مسعود زائرکاظمین ۲ گل این فصل برای تراکتور زده و دانیال اسماعیلی‌فر، مهدی هاشم‌نژاد و مهدی ترابی هم هر کدام یک گل زده‌اند تا از بین ۲۶ گل به‌ثمر رسیده برای تراکتور، ۱۳ گل را ۵ بازیکن داخلی زده باشند و ۱۳ گل هم توسط مثلث لوشکیا، دروژدک و اشترکالی به‌ثبت رسیده باشد!

یادداشت

به بهانه اتمام دور رفت لیگ یک والیبال مردان ایران؛

مس سونگون ورزقان در صدر، بنیس شبستر شگفتی ساز و مقاومت شهرداری آینده والیبال تبریز



طرح‌نو؛ نادر عبدل زاده

با برگزاری آخرین بازی‌های دور رفت لیگ دسته اول والیبال باشگاه‌های ایران تیم مس سونگون ورزقان رتبه اول در بین تمامی تیم‌های شرکت کننده گروه‌های چهارگانه را به خود اختصاص داد. لیگ دسته اول والیبال مردان ایران در ۴ گروه مختلف دنبال می‌شود و با نگاهی اجمالی به گروه‌های فوق می توان از بهترین عملکرد در تمامی زمینه ها به نارنجی پوشان ورزقانی اشاره کرد.

در گروه اول این رقابت ها، مس سونگون ورزقان، در گروه دوم نیروانای آمل، در گروه سوم گل گهر سیرجان و در گروه چهارم بنیس شبستر صدرنشین دور رفت شدند.

در گروه اول این رقابت‌ها دو تیم از تبریز حضور دارند؟ تیم مس سونگون ورزقان در این گروه با ۶ برد و بدون باخت، صدرنشین ۱۸ امتیازی است که ۱۸ ست برده و تنها یک ست باخته را طی دور رفت به ثبت رسانده است.

مجموع امتیازات دست‌های برده و باخته تیم مس ۴۷۹ پوئن کسب شده در برابر ۳۹۱ امتیاز از دست رفته می‌باشد که نسبت مجموع پوئن ۲۲/۱ را رقم زده است.

در کل هیچ تیم صدرنشینی در جمع گروه‌های چهارگانه به ۱۸ امتیاز نرسید و صدرنشینان گروه‌های دیگر به ترتیب با ۱۶ ـ ۱۶ و ۱۳ امتیاز پایین تر از مس سونگون موفق به کسب پوئن تیمی شدند.

در این گروه مقاومت شهرداری تبریز با ترکیبی کاملاً بومی و برگرفته از نیروی های جوان والیبال تبریز، هرچند که تا اینجای کار نتوانسته به رتبه‌ای بهتر از پنجمی دست یابد، اما بی شک عملکرد تیمی غالبا جوان که اولین فصل حضور در سطح باشگاهی ایران را از سر می گذرانند برای والیبال تبریز که سال‌ها نبود تیم و نداشتن بازیکنان بومی را تجربه کرده می تواند عملکردی ارزشمند و آینده نگرانه تلقی شود.

مقاومت شهرداری ۲ برد و ۴ باخت دارد و با ۷ امتیاز شانس ایستادن در پله چهارم را پیش روی می بیند؟ به شرطی که در دور برگشت موفق عمل کرده و بازی های باخته دور رفت را جبران کند.

البته توجه کنیم که خیلی از نتایج باخت این تیم در ست حساس پنجم رقم خورده، جایی که شکست در بازی ۵ گیمه بیانگر نبود تجربه و البته تاثیرگذاری تصمیمات داوری می‌تواند باشد.

مقاومت شهرداری ۱۰ ست برده و ۱۵ گیم باخته دارد و نسبت مجموع امتیازات کسب شده آنها (۵۳۷) در برابر امتیازات از دست رفته (۵۶۵) می باشد که عددی زیر یک یعنی ۹۵/۰ را بدست داده است.

در گروه دو نیروانای آمل صدر نشین است و در گروه ۳ تیم گل گهر سیرجان همین رتبه را در اختیار دارد.

در این گروه تیم مجتمع ملل اردبیل رتبه چهارم را به خود اختصاص داده که با حفظ این وضعیت می تواند به پلی آف راه یابد، شرایطی حفظ آن اندکی دشوار می باشد و اردبیلی ها برای احساس امنیت برای صعود باید حداقل به رتبه سوم جدول صعود کنند.

این تیم در دور رفت ۴ برد و ۳ شکست را رقم زد که حاصل آن کسب ۱۲ امتیاز بود، تداوم این روند و حضور آنها در بین چهار تیم بالای جدول می‌تواند آنها را به مرحله حذفی رهنمون سازد.

و نهایتا در گروه چهارم این رقابت‌ها تیم بنیس شبستر در احراز عنوان بدون باخت با تیم مس سونگون شریک می‌باشد.

آنها با ۵ برد و بدون باخت ۱۳ امتیاز جمع آوری نموده و در صدر گروهی حضور دارند که برخلاف سایر گروه ها ۶ تیمی می باشد.

تیم شایسته شبستری ۱۵ ست برده و ۶ گیم باخته دارد و نسبت مجموع پوئن این تیم پرطرفدار عدد ۰۹/۱ را ثبت کرده که از تفاوت ۴۹۲ امتیاز کسب شده در برابر ۴۴۹ امتیاز واگذار شده حاصل شده است.

نکته برجسته عملکرد بنیس پس از شرایط بازیکنان و عملکرد کادر فنی، به حمایتی است که از سوی تماشاگران به این تیم تزریق می‌شود.

علی ایحال دور رفت این رقابت‌ها با این کیفیت آماری برای تیم های آذربایجانی به انتها رسید و تیم‌ها در ۱۰ روز آینده استراحت و یارگیری خواهند کرد.

در این بخش بی‌گمان هر تیمی که از استخدام بازیکنان با ضریب فردی بالا و مورد نیاز در پست های ضعیف خود موفق عمل کند می‌تواند برای دور برگشت و البته مراحل حساس پلی آف توشه قابل توجهی را جمع آوری نماید.

به عبارت ساده‌تر کیفیت دور رفت تا پایان فصل نمی‌تواند متضمن موفقیت طی مراحل حساس و تعیین کننده پلی آف ـ حذفی و نهایی باشد.

بی تعارف، تیمی موفق به صعود به لیگ برتر خواهد شد که در فصل نقل و انتقالات فعلی بتواند شرایط و کمبودهای خود را برای مراحل تعیین کننده به ویژه در نیمه بهمن ماه (پلی آف و نیمه نهایی) و اوایل اسفند که دور نهایی رقابت ها به میزبانی تهران خواهد بود را رفع و رجوع نماید

خبر

میرشفیعیان:
تراکتور پتانسیل کسب سه‌گانه را دارد

طرح‌نو؛ گروه ورزش

پیشکسوت تراکتور به تمجید از عملکرد این تیم برابر چادرملو پرداخت.

علیرضا میرشفیعیان در ارزیابی فنی از عملکرد تراکتور برابر چادرملو گفت. تراکتور یک بازی هوشمندانه و بسیار خوب ارائه کرد و بازی را برد. تیم شروع خوبی داشت و فشار بیجا به خود وارد نکرد؛ بلکه توانست در طول ۹۰ دقیقه بازی را مدیریت کند. در نیمه اول شرایط برابری حاکم بود، اما گلزنی تراکتور در ابتدای نیمه دوم، وضعیت روحی و روانی این تیم را بهبود بخشید.

او ادامه داد: پنالتی که به نفع چادرملو اتفاق افتاد، جزئی از فوتبال است و تراکتور توانست پس از آن نیز روند بازی را حفظ کرده و با یک بازی زیرکانه و هوشمندانه، پیروز از میدان خارج شود.

بازیکن سابق سرخپوشان تبریزی با ابراز امیدواری نسبت به ادامه روند مطلوب این تیم گفت: امیدوارم این روند در لیگ نخبگان، لیگ برتر و جام حذفی تداوم داشته باشد و تراکتور در هر سه جام موفق باشد. معتقدم تراکتور توانایی انجام این کار بزرگ را دارد، حتی می‌توانیم در دیدار پیش‌رو جام حذفی برابر پرسپولیس نیز به برتری برسیم

میرشفیعیان در پایان با قدردانی از هواداران به تمجید از عملکرد فردی برخی بازیکنان پرداخت و گفت: از هواداران تشکر می‌کنم که با حمایت خود از تیم، انرژی مضاعفی به بازیکنان دادند و امیدوارم این حمایت تداوم داشته باشد. خیلی خوشحالم که دروژدک موفق به ثبت بریس شد و یکی از بهترین بازیکنان میدان بود. همه خوب بودند. مهدی هاشم‌نژاد و امیرحسین حسین‌زاده نیز با هماهنگی بالا بازی زیبایی را به نمایش گذاشتند. تراکتور توانایی کسب هر سه جام را دارد و امیدوارم این اتفاق را رقم بزنند.

خبر

اثر خاموش مهدی روی سه گل تراکتور!

طرح‌نو؛ گروه ورزش

مهدی هاشم‌نژاد عملکرد اثرگذاری در ترکیب تیم فوتبال تراکتور داشت.

غیبت مهدی هاشم‌نژاد در ترکیب تیم تراکتور تعجب بسیاری را برانگیخت چرا که او در تیم اسکوچیچ نقشی محوری دارد و یکی از بهترین بازیکنان این تیم محسوب می‌شود. اما به نظر اسکو قصد داشت که ذخیره انرژی، او را در نیمه دوم به زمین بفرستد تا از خستگی احتمالی بازیکنان چادرملو بهترین استفاده را ببرد.

هاشم‌نژاد بلافاصله بعد از ورود با سرعت همیشگی خود به قلب دفاع چادرملو زد و با یک پاس در عمق، زمینه‌ساز گل دوماگوی دروژدک شد. گلی که طلسم گلزنی دو ماه اخیر دورژدک را شکست و باعث شد تا تیم تراکتور هم سرانجام دروازه چادرملو را باز کند و پیش بیفتد.

او دقایقی بعد روی یک پاس خوب دیگر امیرحسین حسین‌زاده را صاحب توپ کرد تا این بازیکن با ارسال روی دروازه، دروژدک را در موقعیت گل دوم قرار دهد. نکته جالب اینکه هاشم نژاد در آخرین دقایق هم پاس منجر به خطای پنالتی را برای تیبور هلیلوویچ ارسال کرد تا روی هر سه گل تیمش اثرگذار ظاهر شود.

به نظر اسکوچیچ قصد دارد گاها با نیمکت‌نشین کردن ترابی و هاشم نژاد یا لوژکیا و تیبور، انرژی آنها را حفظ کند و با سیستم چرخشی مانع از مصدومیت این بازیکنان شود و این بار هم قرعه به نام وینگر ملی‌پوش تیم تراکتور افتاد تا در این دیدار حساس برای تیمش بدرخشد.

گزارش

فیفا درباره تحریم ایران چه می‌گوید؟

طرح‌نو؛ گروه ورزش

تیم ملی ایران در آستانه انجام قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ تصمیمی خبرساز گرفت: تحریم مراسم قرعه‌کشی در واشنگتن به دلیل ممنوعیت صدور ویزا برای بخشی از هیات ایرانی از سوی دولت آمریکا. این تصمیم که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های جهانی داشته، جام جهانی ۲۰۲۶ را از همان ابتدا درگیر تنش‌های سیاسی کرده است.

ایران در دور سوم مسابقات انتخابی جام جهانی در قاره آسیا به عنوان صدرنشین گروهش به جام جهانی ۲۰۲۶ راه یافت؛ جایی که بار دیگر ثابت کرد یکی از بهترین‌های فوتبال قاره است.

ایران برای چهارمین بار متوالی و هفتمین بار در تاریخ در جام جهانی شرکت خواهد کرد که نشان می‌دهد به یکی از بهترین‌های قاره آسیا تبدیل شده است. با این حال اخیراً تنش‌های سیاسی با آمریکا وجود داشته‌اند که باعث شده ایرانی‌ها تنها چند روز قبل از قرعه‌کشی جام جهانی تصمیمی پربازخورد بگیرند.

ایران اعلام کرد که به دلیل صادرنشدن ویزا توسط آمریکا، در قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ شرکت نخواهد کرد. بر این اساس تیم ایران پس از آنکه دولت آمریکا از اعطای ویزا به بخشی از هیات ایرانی خودداری کرد، تأیید کرد که در قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ که قرار است ۵ دسامبر در واشنگتن دی سی برگزار شود، شرکت نخواهد کرد.

روزنامه مارکا در ادامه گزارشش از این اتفاق نوشت: تنش‌ها و ممنوعیت مهاجرت بین ایران و ایالات متحده، مسیر رسیدن به جام جهانی ۲۰۲۶ را پیچیده می‌کند. این درگیری در بحبوحه ممنوعیت مهاجرتی اعلام شده توسط دولت دونالد ترامپ رخ می‌دهد.

ایندین اکسپرس: تحریم فقط برای قرعه‌کشی است

رسانه ایندین اکسپرس اعلام کرده است که این تحریم از سوی ایران شامل مسابقات نمی‌شود. در متن این گزارش آمده است: «لازم به ذکر است که این تحریم فقط به مراسم قرعه‌کشی محدود می‌شود و شامل خود مسابقات نمی‌شود. قرعه‌کشی، مسابقات مرحله گروهی را مشخص می‌کند و غیبت ایران، حتی اگر در خود مسابقات شرکت کند، کاملاً مشهود خواهد بود.»

فیفا درباره تحریم ایران چه می‌گوید؟

طبق گزارش‌ها، فدراسیون فوتبال ایران درباره این موضوع با فیفا در تماس بوده و گفته شده است که این نهاد جهانی فوتبال با جدیت این موضوع را پیگیری خواهد کرد. به عبارت دیگر، علاوه بر ایران، اعضای هیات هائیتی نیز ممکن است با مشکلاتی روبه‌رو شوند. هائیتی به لطف عملکرد شایسته‌اش در منطقه کونکاکاف به جام جهانی راه یافت.

جام جهانی از یازده ژوئن تا هجدهم ژوئیه ۲۰۲۶ در آمریکا، مکزیک و کانادا برگزار خواهد شد. در حال حاضر، این رقابت‌ها با مسائل سیاسی آغاز می‌شود که به‌راحتی می‌توانند تشدید شوند.

شعر

ثنا و حمد بی پایان خدا را

ثنا و حمد بی‌پایان خدا را
که صنعش در وجود آورد ما را
الـــها قـــادرا پـــروردگـــارا
کـــریما منـــعما آمـــرزگارا
چه باشد پادشاه پادشاهان
اگر رحمت کنی مشتی گدا را
خداوندا تو ایمان و شهادت
عطا دادی به فضل خویش ما را
وز انعامت همیدون چشم داریم
که دیگر باز نستانی عطا را
از احسان خداوندی عجب نیست
اگر خط در کشی جرم و خطا را
خداوندا بدان تشریف عزت
که دادی انبیا و اولیا را
بدان مردان میدان عبادت
که بشکستند شیطان و هوا را
به حق پارسایان کز در خویش
نیـــندازی من ناپـــارسا را
مسلمانان ز صدق آمین بگویید
که آمین تقویت باشد دعا را
خدایا هیچ درمانی و دفعی
ندانستیم شیطان و قضا را
چو از بی دولتی دور اوفتادیم
به نزدیکان حضرت بخش ما را
خدایا گر تو سعدی را برانی
شفـــیع آرد روان مصطفی را
محـــمد سید ســـادات عالم
چراغ و چشم جمله انبیا را
«سعدی»

هجدهمین جشـــنواره ملی تئاتـــر رضـــوی در آذربایجان‌شرقی آغاز به کار می‌کند

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب

هجدهمین جشنواره ملی تئاتر رضوی به‌منظور گرامیداشت شخصیت حضرت علی بن موسی‌الرضا (ع) و توسعه فرهنگ تئاتر مذهبی، با حمایت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی برگزار می‌شود.

این جشنواره که به‌عنوان یکی مهم‌ترین رویدادهای فرهنگی کشور شناخته می‌شود، در تاریخ ۱۲ آبان ۱۴۰۴ با انتشار فراخوان رسمی فعالیت خود را آغاز کرده و تا تاریخ ۱۰ دی ۱۴۰۴ آثار نمایشی را از هنرمندان تئاتر سراسر کشور پذیرا خواهد بود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان و دبیر جشنواره، اظهار کرد: جشنواره ملی تئاتر رضوی همواره فرصتی ارزشمند برای نمایش آثار فاخر هنری با محوریت فرهنگ رضوی و معرفی آموزه‌های امام علی بن موسی الرضا (ع) به مردم و به‌ویژه جوانان کشور بوده است. این جشنواره زمینه‌ای مناسب برای رشد و شکوفایی هنرمندان تئاتر در سطح ملی فراهم می‌آورد و تبریز در سال ۱۴۰۵، میزبان اختتامیه این رویداد فرهنگی خواهد بود.

نعمت اله پایان افزود: در این دوره، برنامه‌ریزی‌ها بر اساس آمایش فرهنگی گروه‌های تئاتری استان و شناسایی استعدادهای نو در شهرستان‌ها انجام شده است.

وی عنوان کرد که از ظرفیت سالن‌های بازسازی‌شده در تبریز و دیگر شهرها بهره‌برداری خواهیم کرد و کارگاه‌ها و نشست‌های تخصصی با حضور کارگردانان برجسته کشور برگزار می‌شود.

پایان ادامه داد: جشنواره ملی تئاتر رضوی امسال دارای بسته فرهنگی و تبلیغاتی یکپارچه با شعار ایران، امام رضا (ع) است که در شبکه‌های استانی، ملی و فضای مجازی منتشر می‌شود.

وی اضافه کرد: برگزاری جشنواره‌های خیابانی و مردمی نیز برای ارتباط نزدیک‌تر میان هنرمندان و مردم در دستور کار قرار دارد.

پایان خاطرنشان کرد: این جشنواره نه یک رخداد مقطعی، بلکه بخشی از دیپلماسی فرهنگی استان در عصر دولت مردمی است.

وی همچنین اضافه کرد: با توجه به رویکرد ویژه جشنواره در ترویج فرهنگ اسلامی و رضوی، امید است آثار منتخب امسال بتوانند گامی مؤثر در معرفی ابعاد مختلف سیره ی امام رضا (ع) و آموزه‌های ایشان در قالب تئاتر بردارند.

پایان افزود: اختتامیه هجدهمین جشنواره ملی تئاتر رضوی در تبریز برگزار خواهد شد و هنرمندان و علاقمندان می توانند آثار خود را تا ۱۰ دی ۱۴۰۴ به نشانی: تبریز، خیابان امام خمینی(ره)، نرسیده به چهارراه آبرسان، خانه فرهنگ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی – کد پستی: ۵۱۵۴۹۹۳۱۱۲ ارسال و یا با شماره ۰۴۱-۳۳۳۵۲۲۸۱ تماس حاصل نمایند.

«نوجوان ایرانی» در دو جلد منتشر شد

در بخشی از متن این کتاب‌ها می‌خوانیم؛

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب

انتشارات سوره مهر، مجموعه دوجلدی «نوجوان ایرانی» را که به کوشش عباس جواهری، مطهره وکیلی و مجید مجیدی تألیف شده است، منتشر کرد.

کتاب‌های «نوجوان ایرانی»، مروری نظام‌مند بر پژوهش‌های دوره نوجوانی است.

برای نگارش این دو جلد کتاب، بیش از سه هزار پژوهش مرتبط با نوجوان و سلامت روان از پایگاه‌داده‌های علمی داخلی در ۳۰ سال گذشته جمع‌آوری و در نهایت و براساس پروتکل پژوهشی حدود ۷۰۰ پژوهش به‌صورت روشمند تحلیل و بررسی شد.

جلد اول این کتاب برگرفته از پژوهش‌هایی درخصوص نوجوان و جامعه، نوجوان و خانواده، نوجوان و مدرسه و جلد دوم شامل آسیب‌شناسی روانی نوجوان، توانمندسازی نوجوان، بهزیستی دیجیتال، نوجوان و تربیت جنسی، سلامت جسمانی نوجوان و بحران کرونا است.

نوجوانی دوره‌ای است سرشار از فرصت برای رشد و تحول و البته همراه است با تغییرات عمیق جسمی و عاطفی و اجتماعی که نوجوان را با آزمون‌ها و دردسرهای فراوانی مواجه می‌سازد. این دوره فرصت آزمودن تجربه‌های گوناگون سالم یا ناسالم در زیست شخصی و اجتماعی نوجوانان است. همچنین زمینه بروز احساسات مثبت و منفی و نیز مسائل منحصربه‌فردی است که بخش جدایی‌ناپذیر از این مرحله تحولی‌اند. این وضعیت اهمیت آگاهی‌بخشی و حمایت از این گروه سنی را صدچندان می‌کند.

انتشارات سوره مهر، مجموعه دوجلدی «نوجوان ایرانی» را که پژوهش و نگارش آن برعهده عباس جواهری، عضو هیئت علمی دانشگاه تهران، مطهره وکیلی و مجید مجیدی بوده، به‌تازگی در بازار کتاب کشور عرضه کرده است. جلد اول «نوجوان ایرانی» در ۴۸۸ صفحه و بهای ۵۹۵ هزار تومان و جلد دوم آن در ۶۳۶ صفحه و بهای ۷۹۵ هزار تومان منتشر شده است.

مفقودی — روزنامه طرح نو

برگ سبز یک دستگاه سواری پژوتیپ ۲۰۶SD-TU۵-،ساخت ۱۳۹۱ به شماره موتور ۱۵۵B۰۰۰۱۲۵۴ شماره شاسی NAAP۴۱FD۲CJ۶۱۸۷۸۶، شماره پلاک انتظامی ۲۵-۸۳۲ و۳۹ بنام آقای مهدی رحمانی کلیبر فرزند پرویز به شماره ملی ۵۱۹۰۰۴۶۸۷۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد

مفقودی — روزنامه طرح نو

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی (نوبت سوم)

مدرک تحصیلی اینجانب **جواد ارجمند** فرزند اسمعیل به شماره ملی **۱۳۷۲۸۲۱۷۰۸** در مقطع **کارشناسی** رشته **مهندسی کشاورزی** گرایش **زراعت و اصلاح نباتات** صادره از **دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز** مفقودگردیده است.

از یابنده تقاضا می‌شود **اصل مدرک دانشجویی** را به **دانشگاه آزاد تبریز** به نشانی **اول اتوبان پاسداران** از طرف پل تبادل حضرت علی تحویل دهد.

شناسه آگهی: ۲۰۶۰۵۶۰ — م الف: ۲۰۶۰۵۶۰ — روزنامه طرح نو

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۴۰ له خانم سمیه منوچهری حیدرانلو و علیه آقای فریبرز بابائی زنوز فرزند همت، سهم الارث متعهد بمقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه باستثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان پلاک ثبتی (۳۵۹۷) سه هزار و پانصد و نود و هفت فرعی از (۱۵) پانزده اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در علمدار بخش ۱۳ تبریز بمساحت (۲۷۶,۲) دویست و هفتاد و شش متر و بیست سانتیمتر مربع بنشانی: هادیشهر(علمدار)-خیابان پاسداران-محله شهاب-پلاک ۴۹، در قبال مطالبات پرونده فوق الذکر موضوع لازم‌الاجرای سند ازدواج شماره ۵۵۸۰ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۲ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۲۹ هادیشهر بازداشت گردیده است که طبق سوابق ثبتی ششدانگ پلاک مزبور در صفحه ۵۸۳ دفتر املاک جلد ۵۱ ذیل شماره ۱۲۵۶۳ با حدود اربعه شمالاً: بطول۱۳,۵متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۳۲۵ فرعی. شرقاً: بطول ۲۱,۴۰متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۳۲۵ فرعی. جنوباً: بطول ۱۳متر درب و دیواریست به راه. غرباً: بطول۲۰,۶۵متر دیواریست به راه سه متری بنام همت بابائی زنوز فرزند عسگر ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. بعداً طبق محتویات پرونده مالک فوت نموده و وراث حین الفوت وی طبق گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۰۳۳۰۳۹۰۰۸۷۶۹۷۷۷-۱۴۰۳,۰۸,۲۱ صادره از شعبه اول دادگاه صلح شهرستان جلفا عبارتند از: پریناز و فریبرز و مهسا و علی همگی شهرتاً بابائی زنوز(فرزندان متوفی) و رقیه قاسمی فارفار (همسر متوفی) که سهم الارث متعهد از ملک فوق الذکر بمقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ باستثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان می باشد. بنابراین پس از طی مراحل قانونی جهت وصول مطالبات پرونده اجرائی، ارزیابی سهم الارث متعهد از پلاک فوق الذکر به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع گردیده که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری بشماره ۲۰۴۸/ج/۱۴ مورخ ۱۴۰۴,۰۷,۰۵ ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۹۷ فرعی از ۱۵ اصلی بمبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال معادل سه میلیارد تومان ارزیابی شده و سهم الارث متعهد بر اساس گواهی حصر وراثت صدرالاشاره از پلاک ثبتی مزبور بمبلغ ۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال محاسبه و پس از ابلاغ به طرفین پرونده، بعلت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر، مبلغ ارزیابی قطعیت یافته است. طبق نظریه کارشناس ملک مورد مزایده حین بازدید با موقعیت دو بر و بصورت یکباب ساختمان مسکونی در دو قسمت واقع در حد شمالی و جنوبی که قسمت شمالی در دو طبقه سازه ای طبقه همکف بمساحت زیربنای حدودی ۱۲۲ متر مربع و در قسمتی دارای زیرزمین بمساحت حدودی۲۴مترمربع با نوع سازه آجر و آهن،نما سنگی،درب و پنجره فلزی و آلومینیومی و قسمت جنوبی در دو طبقه سازه ای طبقه همکف بمساحت زیربنای حدودی۵۴مترمربع و قسمت فوقانی بمساحت زیربنای حدودی۱۴مترمربع با نوع سازه آجر و آهن، نما سیمانی، کف حیاط موزائیک و دارای انشعابات منصوبه میباشد. لذا جهت وصول قسمتی از طلب بستانکار و حقوق دولتی، سهم الارث متعهد بمقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ باستثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان از پلاک فوق الذکر با قیمت پایه کارشناسی بمبلغ ۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴,۰۹,۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک بنشانی جلفا-خیابان امام-خیابان اسلام-پشت پمپ بنزین بابائی از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز و تلفن اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. نیم عشر و حق مزایده طبق مقررات نقداً وصول می شود. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورت عدم واریز مانده فروش به حساب سپرده ثبت، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. چنانچه روز مزایده با تعطیل غیر مترقبه مصادف گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار:روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴,۰۹,۱۰

بهزاد شیرعلیزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جلفا

شناسه آگهی: ۲۰۵۹۸۲۸ — روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۱/۵۸۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

چون تحدید حدود

قریه حلمسی از پلاک ۷۱– اصلی از بخش ۴۶ تبریز

۱– خانم خدیجه مهدلو، فرزند: صفر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳۴۷ فرعی از ۱۱۰ فرعی بمساحت۲۵۴۰/۶۹ مترمربع روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ رأس ساعت۱۰ صبح.

تأیید مالکیت شده، ولی تاکنون بعمل نیامده لذا باستناد تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود مرقوم در ایام فوق الذکر رأس ساعت مقرر در محل به عمل خواهد آمد.

لذا بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود که در موعد مقرر در محل حضور به هم رسانند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد و اعتراض برحدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد و معترضین بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت ترکمانچای و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند، درغیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت ترکمانچای ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

وحید بابائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ترکمانچای

شناسه آگهی: ۲۰۶۰۴۷۸ — م الف: ۲۰۶۰۴۷۸ — روزنامه طرح نو

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۹۷۲
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۷۶۳-۱۴۰۴/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب صابرنژاد ارسی فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه با کاربری آموزشی به مساحت ۱۴۴,۶۰ متر مربع به پلاک ۷۵ فرعی از ۲۹۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱ فرعی از ۲۹۶۲ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۶

احد فعال
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

انتشار نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت

طرح نو؛ گروه فرهنگ و هنر

فراخوان نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت توسط دبیرخانه دائمی این جشنواره منتشر شد.

فراخوان نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت، در ۲ بخش اصلی و جنبی منتشر و در دسترس علاقمندان قرار گرفت.

بخش اصلی این جشنواره در قالب‌های فیلم سینمایی، فیلم کوتاه، مستند، پویانمایی، فیلمنامه و بخش نقد و پژوهش علوم انسانی و سینمای مقاومت و بخش جنبی این جشنواره نیز در قالب های هوش مصنوعی و اقلام و مواد تبلیغی برگزار می‌شود.

علاقمندان جهت شرکت در این جشنواره می توانند با تکمیل فرم ثبت نام اثر، از ۸ آذر تا ۳۰ بهمن (ویژه آثار مستند، فیلم کوتاه، پویانمایی، فیلمنامه، هوش مصنوعی، اقلام و مواد تبلیغی، تحقیق، پژوهش، نقد، پایان‌نامه و کتاب) و تا ۲۰ اسفند (ویژه فیلم‌های سینمایی)، آثار خود را به دبیرخانه دائمی جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت ارسال نمایند.

لازم به ذکر است پذیرش آثار ارسالی صرفا از طریق تارنمای رسمی جشنواره به نشانی WWW. resistanceiff.com امکان پذیر است و دبیرخانه جشنواره به صورت کاملا برخط آماده پذیرش آثار سینماگران، هنرمندان و فعالان عرصه سینمای مقاومت است.

نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت به همت انجمن انقلاب و دفاع مقدس روایت فتح و با دبیری جلال غفاری قدیر ، از ۲۷ اردیبهشت تا دوم خرداد سال ۱۴۰۵ در تهران و سایر استان های کشور برگزار خواهد شد و آیین تجلیل و تقدیر از برگزیدگان این جشنواره نیز سوم خرداد ۱۴۰۵ همزمان با روز مقاومت ایثار و پیروزی برگزار خواهد شد.

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۷/۶۳۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر آراء صادره هیـأت موضوع تعیین تکلیف ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی غرب تبریز ، تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضیان محزر گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود.

آگهی پلاک۶ اصلی بخش ۱۰ تبریز(خلجان)

۱–آقای علی اصغر خلجانی پوراحمدیان فرزند محمد به ش.ش ۵۳۹۶۳ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۸۲,۱۳ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۰۴=Y و ۶۰۲۵۹۲ =X

۲–آقای سیدهادی چاوشی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۳۰۸ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۸۸,۶۸ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۹۳۲۷=Y و ۶۰۲۷۹۷ =X

۳–خانم اشرف قسم زاده دیزج فرزند محمد به ش.ش ۱۹۳۵ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۲۱,۴۸ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۲۳ =Y و ۶۰۳۷۹۲ =X

۴–خانم فریبا سامی پورخلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۱۴ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۱۰,۴۳ مترمربع مفروزی از ۶ اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۸۰۸=Y و ۶۰۳۲۱۲ =X

۵–آقای میرحسین پورمیردوستی فرزند محمد به ش.ش ۱۳۳۰ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۹۸,۹۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۹۴۷۳=Y و ۶۰۳۱۲۹ =X

۶–آقای عمران حدادی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۳۹۶ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۲۲۷۴۸,۰۲ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۶۱۲۷ =Yو ۶۰۴۷۰۲ =X

۷–آقای جواد حدادی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۷۴۷ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۲۲۷۴۸,۰۲ مترمربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۶۱۲۷ =Yو ۶۰۴۷۰۲ =X

۸–آقای عمران حدادی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۳۹۶ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۱۴۱۴۷,۶۳ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۶۱۶۳ =Yو ۶۰۴۵۹۷ =X

۹–آقای جواد حدادی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۷۴۷ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۱۴۱۴۷,۶۳ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۶۱۶۳ -Yو ۶۰۴۵۹۷ =X

۱۰–آقای احمد عابدین زاده خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۴۰۰۰ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۳۷۱,۳۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۵۸۶۵ =Y و ۶۰۴۱۳۹ =X

۱۱–آقای احد عابدین زاده خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۴۵۶۸ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۳۷۱,۳۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۵۸۶۵ =Y و ۶۰۴۱۳۹ =X

۱۲–خانم نیر نوریان خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۱۶ صادره از تبریز مقداردودانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۷۹,۷۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۰ =Y و ۶۰۲۰۳۱ =X

۱۳–خانم کبری نوریان خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۵۵۲۵ صادره از تبریز مقداریک دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۷۹,۷۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۰ =Y و ۶۰۲۰۳۱ =X

۱۴–آقای حسین نوریان خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۵۹۶۹ صادره از تبریز مقداریک دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۷۹,۷۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۰ =Y و ۶۰۲۰۳۱ =X

۱۵– خانم پروین نوریان خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۷۱۶۱ صادره از تبریز مقداریک دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۷۹,۷۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۰ =Y و ۶۰۲۰۳۱ =X

۱۶– خانم نسرین نوریان خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۲۳۳ صادره از تبریز مقداریک دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۷۹,۷۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۰ =Y و ۶۰۲۰۳۱ =X

۱۷–آقای ناصر پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۱۶ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۱۸–آقای علی پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۸۹۹ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۱۹– خانم فاطمه پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۶۹۵۴ صادره از تبریز مقدار۱ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۰–آقای نادر پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۱۵ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۱–آقای حسن پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۱۰ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Yو ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۲–آقای صمد پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۴۴۴۸ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۳–آقای رحیم پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۳۲۸ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۴– آقای احمد پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۹۸۸۶ صادره از تبریز مقدار۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۵– خانم حمیده پورصحرائی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۳۲۷ صادره از تبریز مقدار۱ سهم مشاع از ۱۶ سهم ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۹۶۱,۹۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۲۶۶ =Y و ۶۰۶۰۹۹ =X

۲۶–آقای جواد حدادی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۷۴۷ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۸۳,۸۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۶۷۶۹ =Yو ۶۰۳۲۰۵ =X

۲۷–آقای مسلم همپائیان فرزند محمد به ش.ش ۱۱۰۰ صادره از مراغه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۷۷۹,۶ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۵۸۸ =Y و ۶۰۳۶۸۳ =X

۲۸–آقای ستار صباحی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۳۶۳۰ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۱۵۶۹۲,۶۴ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۰۸۴ =Y و ۶۰۴۷۸۲ =X

۲۹– خانم اکرم صباحی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۶۷۶ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۶۳۴۹,۵۵ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۳۱۵ =Y و ۶۰۴۷۸۷ =X

۳۰–آقای رحیم منافیان خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۳۱ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۵۲,۳۷ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۷۱۵ =Y و ۶۰۲۴۱۷ =X

۳۱– خانم مرضیه یثرب دوست خلجانی فرزند محمد به ش.ش ۳۸۹۶ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۷۶۹,۱۱ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۷۶۹۹ =Y و ۶۰۲۴۲۹ =X

۳۲–آقای محمدحسین فتحی شعارخلجان فرزند محمد به ش.ش ۹۲۷۴ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۰۵,۶۲ متر مربع مفروزی از ۶اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۵۷۶ =Y و ۶۰۲۰۶۷ =X

آگهی پلاک۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز(باباحمید)

۳۳–آقای سلیمان محمدی خلجان فرزند محمد به ش.ش ۵۴۰۷ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۱۶,۵۷ متر مربع مفروزی از ۱۷اصلی بخش ده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۰۸۲۳۱ =Yو ۶۰۱۶۹۶ =X

آگهی پلاک ۳۳ اصلی بخش ۱۱ تبریز(آغداش)

۳۴– خانم ثمرخ اصلانی آقداش فرزند محمد به ش.ش ۳۴۰ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۲۲۲۱,۸۲ متر مربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۱۸۲ =Y و ۶۲۴۸۴۱ =X

۳۵–آقای کریم اصلانی آقداش فرزند محمد به ش.ش ۳۴۰ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۸۶۳,۵۲ مترمربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۱۴۲ =Y و ۶۲۵۴۱۵ =X

۳۶–آقای احمد آزادگله خانه فرزندمحمد به ش.ش ۳۸۶۹ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۳۹۰,۰۲ مترمربع مفروزی از ۳۳ اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۷۹۶۱ =Yو ۶۲۴۲۵۸ =X

۳۷–آقای منصور سلمانی فرزند محمد به ش.ش ۵۹۲ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۵۸,۲۳ متر مربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۷۹۸۲ =Y و ۶۲۴۲۶۲ =X

۳۸–آقای حسن رسول پور فرزند محمد به ش.ش ۰ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۰۲,۵۱ متر مربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۷۸۱۴ =Yو ۶۲۴۷۵۴ =X

۳۹–آقای امین زارعی شجاعی فرزند محمد به ش.ش ۴۰۳۶ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۸۶,۲۱ متر مربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۸۹۳۶ =Y و ۶۲۳۷۵۰ =X

۴۰– خانم رؤیا سواران فرزند محمد به ش.ش ۰ صادره از تبریز مقدارسه دانگ سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه زراعی به مساحت۷۸۶,۲۱ متر مربع مفروزی از ۱۳۳اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۸۹۳۶ =Y و ۶۲۳۷۵۰ =X

آگهی پلاک ۳۴ اصلی بخش ۱۱ تبریز(آغاج‌اوغلی)

۴۱– خانم معصومه اکبرزاده قلعه فرزند محمد به ش.ش ۱۳۱۴۷ صادره از مراغه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۲۵,۶ متر مربع مفروزی از ۱۳۴اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۶۴۴=Y و ۶۲۲۱۵۴ =X

آگهی پلاک ۳۷ اصلی بخش ۱۱ تبریز (سفیدان جدید)

۴۲– آقای رحیم فروزنده فرزند محمد به ش.ش ۹۱ صادره از تبریز سه دانگ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۲۰۰۰,۷۳ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۴۰۶ =Y و ۶۱۹۷۷۴ =X

۴۳– خانم فاطمه مصطفی قره باغی فرزند محمد به ش.ش ۱۸۳ صادره از تبریز سه دانگ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۲۰۰۰,۷۳ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۴۰۶ =Y و ۶۱۹۷۷۴ =X

۴۴– خانم اکرم آقابگلو فرزند محمد به ش.ش ۴۲۶۵ صادره از تبریز سه دانگ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۰۴,۶ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۶۰۲۶ =Y و ۶۱۶۵۵۱ =X

۴۵– خانم سعیده سعادت فرزند محمد به ش.ش ۴۳۰۲ صادره از تبریز سه دانگ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۰۴,۶ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۶۰۲۶ =Yو ۶۱۶۵۵۱ =X

۴۶– خانم مژگان السادات ناظم الذاکرین فرزند محمد به ش.ش ۲۷ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۷۷۱,۸۱ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۵۷۳ =Y و ۶۱۴۳۲۹ =X

۴۷–آقای محسن حراستی فرزند محمد به ش.ش ۸۶۲ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۰۴,۵۶ مترمربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۳۹۲۴۲ =Y و ۶۱۶۷۶۴ =X

۴۸– خانم مینا پروان فرزند محمد به ش.ش ۹۴ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۴۱۳,۰۹ متر مربع مفروزی از ۱۳۷اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۴۰۱۰۰ =Yو ۶۱۵۴۵۶ =X

۴۹–خانم نیرموسی نژادامامیه فرزندمحمد به ش.ش ۲۲۶۳ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۲۳,۲۹ مترمربع مفروزی از ۳۷ اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز بامختصات ۴۲۴۰۰۷۳ =Y و ۶۱۵۴۲۲ =X

۵۰–آقای محسن حراستی فرزند محمد به ش.ش ۸۶۲ صادره از تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۱۵۸,۲۵ مترمربع مفروزی از ۳۷ اصلی بخش یازده منطقه غرب تبریز با مختصات ۴۲۴۰۰۸۰ =Y و ۶۱۵۴۸۶ =X

آگهی در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می‌گردد و در صورتی که اشخاص نسبت به آراء صادره بنام متقاضیان اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه و در روستا ها از تاریخ الصاق آگهی در محل به مدت ۲ ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه غرب تبریز تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تسلیم نماید و در غیر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۰

علی رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
غرب تبریز

گزارش

خانواده قرآنی؛ الگوی طلایی روابط انسانی در عصر فراموشی معنویت

طرح نو؛زهرا ژرفی مهر

در نسلی که سرعت و سود جای صفا و صداقت را گرفته، سخن گفتن از خانواده قرآنی یادکرد رویا نیست، بلکه یادآوری یک واقعیت فراموش‌شده است. در منطق قرآن، خانواده نه نهاد سکونت صرف، بلکه خاستگاه ایمان، اخلاق و تمدن انسانی است. قرآن کریم این نهاد را با واژگانی چون سکینه، مودت، رحمت و عهد توصیف می‌کند و از همان آغاز آفرینش، زن و مرد را در مدار «تکامل مشترک» می‌نشاند: «وَجَعَلَ بَيْنَكُم مَوَدَّةً وَرَحمَةً»؛ پیوندی که بر محبت و همدلی ، نه بر سلطه و منافع استوار است.(۱)

در پژوهش «ویژگی‌های خانواده قرآنی»، حجت‌الاسلام عباس کوثری یادآور می‌شود که سلامت جامعه تنها در صورتی تحقق می‌یابد که کوچک‌ترین سلول اجتماعی آن یعنی خانواده، بر شالوده‌ی ایمان و اخلاق شکل گیرد. خانواده در نگاه توحیدی، نظامی خودبسنده از فضایل انسانی است؛ جایی که هر عضو، پاسدار معنویت و عامل رشد دیگری است. بر اساس تحلیل قرآنی می‌توان پنج ویژگی بنیادین برای این خانواده برشمرد:

ایمان و اخلاص؛ روح پنهان خانه‌ی قرآنی

اولین و عمیق‌ترین ویژگی خانواده‌های الهی، اخلاص در نیت و عمل است. در سوره «انسان»، خانواده‌ای معرفی می‌شود که نذر خود را ادا می‌کند و غذای خویش را بدون چشم‌داشت به نیازمندان می‌بخشد، و تنها انگیزه‌اش رضای خداست: «إِنَّمَا نُطْعِمُكُمْ لِوَجْهِ اللَّهِ، لَا نُرِيدُ مِنْكُمْ جَزَاءً وَلَا شُكُورًا»(۲)

مفسران شأن نزول این آیه را درباره‌ی امیر مؤمنان، حضرت فاطمه زهرا(س)، امام حسن(ع) و امام حسین(ع) دانسته‌اند؛ که به‌خاطر نذر سه روز روزه، غذای خود را در سه شب متوالی به فقیر، یتیم و اسیر بخشیدند. چنین رفتاری نشان می‌دهد که خانواده قرآنی، خانه‌ی عمل خالصانه و عشقِ بی‌منت است.

تربیت و مسئولیت؛ پیوند ایمان و عمل

در آیه‌ی شریفه «قوا أَنفُسَكُم وَأَهلِيكُم نارًا» (تحریم:۶)، مسئولیت تربیتی والدین، نه یک توصیه اخلاقی بلکه یک مأموریت الهی معرفی شده است. امیر مؤمنان علی (ع) در تفسیر همین آیه فرمودند: «خود و خانواده‌تان را با تعلیم خیر و ادب نیکو از آتش نگه دارید»[۳]. بدین‌سان، خانواده قرآنی فقط مأمن عاطفه نیست، بلکه مدرسه‌ای برای پرورش عقل و ایمان است.

محبت و مودّت؛ پیوندی فراتر از غریزه

در منطق وحی، عشق خانوادگی نه حاصل نیاز زیستی بلکه نشانه‌ای از حکمت الهی است: «وَجَعَلَ بَيْنَكُمْ مَوَدَّةً وَرَحْمَةً إِنَّ فِي ذَلِكَ لَآيَاتٍ لِقَوْمٍ يَتَفَكَّرُونَ» (روم:۲۱)(۴)

محبت در اینجا، تعهدی دو سویه برای رشد است چ نه احساس صرف است. چنین عشقی، احترام متقابل میان زن و شوهر و صبر در برابر سختی‌ها را در پی دارد؛ زیرا «مودت» گرمی دل و «رحمت» استمرار آن است.

همدلی در رنج و ایثار در رفاه

از منظر قرآن، خانواده اهل ایمان نه در رفاه آسوده است و نه در تنگنا تنها هستند. تصویر خیره‌کننده‌ی اهل بیت(ع) در سوره‌ی «انسان» گواه همین معناست؛ آنان زمانی طعام می‌بخشند که خود نیز نیازمندند. هر حرکت خیر در این خانه جمعی است؛ «ایثار خانوادگی» راز سعادت اجتماعی است. چنین الگویی در برابر فرهنگ فردگرایی مدرن می‌ایستد و انسان را به یاد می‌آورد که خانه، جای تمرین انسانیت و نه تأمین راحتی شخصی است.(۵)

پرهیز از الگوی ضدقرآنی

در نقطه مقابل، قرآن خانواده‌هایی را یاد می‌کند که زمینه انحطاط اخلاقی‌اند. نمونه‌ی ابولهب و همسرش در سوره «مسد» نشان می‌دهد که لجاجت، تکبّر و دشمنی با حق، می‌تواند بنیان خانواده را بسوزاند: «سَيَصْلَى نَارًا ذَاتَ لَهَبٍ وَامْرَأَتُهُ حَمَّالَةَ الْحَطَبِ»(۶)

این تصویر هشدار می‌دهد که بی‌ایمانی و تکبّر، آتش اختلاف را از درون خانه شعله‌ور می‌سازد، همان‌گونه که ایمان و محبت، روشنایی و گرما می‌بخشد.

خانواده قرآنی، نهادی است که در آن محبت و ایمان، عقل و عاطفه و فرد و جمع در توازن‌اند. چنین خانواده‌ای، سیستمی معنوی برای تولید انسان اخلاقی است؛ انسان‌هایی که نه با شعار، بلکه با سبک زندگی‌شان، توحید را در زمین زنده می‌کنند. در عصری که بحران‌های عاطفی و اخلاقی، خانه‌ها را تهدید می‌کند، بازگشت به قواعد خانواده قرآنی، بازگشت به انسانیت است.

ارجاعات:
(۱)روم، آیه ۲۱.
(۲) انسان، آیات ۷-۹.
(۳) تحریم، آیه ۶؛ نورالثقلین، ج۵، ص۳۲۷.
(۴) روم، آیه ۲۱.
(۵) المیزان، ج ۲۰، ص۳۸۷؛ مجمع‌البیان، ج ۱۰۱، ص۵۵۹.
(۶)مسد، آیات ۱-۵.

راه روشن استقلال در عصر قدرت‌طلبی؛ پاسخ امروز به چالش استکبار

طرح نو؛ زهرا ژرفی مهر

از آغاز پیدایش انسان تاکنون، تلاش برای کشف حقیقت و ایستادگی در برابر جهل و ظلم، بخشی جدایی‌ناپذیر از سیر تمدن بشری بوده است. نخستین نشانه‌های این پویش، از لحظه‌ای که ابلیس اسیر خودخواهی شد و راه حقیقت را نپذیرفت، در تاریخ ماندگار شد و الگویی شد برای فهم عمیق ریشه‌های استکبار بود.

در گذر زمان، صورت‌بندی مصاف میان اراده‌های حق‌طلب و قدرت‌های خودبرتربین، تغییر یافته اما جوهره این نبرد، همچنان پایدار باقی مانده است؛ آنچه زمانی در هیاهوی میدان مبارزه رخ می‌داد، امروز در عرصه اندیشه، رسانه، اقتصاد و فناوری جلوه می‌کند. این تحول، فرصتی است برای بازخوانی مسیر مقاومت و استقلال، و کشف راه‌های نواندیشانه در مقابله با چالش‌های عصر جدید؛ جایی که قلم، آگاهی و اراده جمعی جایگزین ابزارهای تقابل دیروز شده‌اند و امید و خرد جمعی، راه روشن‌تری برای تحقق عدالت و عزت انسانی در برابر جبهه استکبار ترسیم می‌کنند.

ریشه‌ها و بازتاب تاریخی استکبار؛ میراثی برای پایداری و امید

مطابق منطق قرآنی، استکبار فراتر از یک رفتار سیاسی، نشانه‌ای از آشفتگی روح است؛ بیماری‌ای که مرزهای فرمان الهی و عدالت را درمی‌نوردد و سرچشمه بسیاری از کج‌روی‌ها در تاریخ بشریت می‌شود. نهال این بیماری ابتدا در قریش جوانه زد و آنان را به مخالفت سرسختانه با پیام رسالت رهنمون ساخت.

در این میان، حضرت زهرا (سلام‌الله‌علیها) با قیام اندیشمندانه و ایراد خطبه فدکیه، مسیر تازه‌ای را در مبارزه با استکبار گشود؛ مبارزه‌ای که نه فقط برای فدک، بلکه برای پاسداری از حقیقت و هشدار در برابر انحراف ارزش‌ها بود. او با تکیه بر استدلال، جای میدان جنگ با شمشیر را به میدان اندیشه و گفتگو داد و الگویی بی‌بدیل برای زنان و مردان آزاداندیش تاریخ اسلام شد.

این مشعل روشن در دستان فرزندش، حسین‌بن‌علی (علیه‌السلام)، در کربلا حقیقتی جاودانه یافت؛ حسین با قیام خود ثابت کرد که مقاومت نه یک انتخاب تاریخی محدود، بلکه وظیفه‌ای دائمی و جوهره‌ای ماندگار در سیر تکامل انسان و جامعه است.

از دل همین منطق فاطمی و حسینی، ریشه‌های فرهنگ مقاومت در جان و تاریخ ملت ایران بالیده است. این فرهنگ، قرن‌ها در هیبت علم و عرفان، و در اشکال نهضت‌های اجتماعی و انقلاب‌های اعتقادی ادامه یافته و سرمایه‌ای معنوی برای استقلال و عزت ملی به شمار رفته است.

مردمی که به این باور برسند که عزت و سربلندی‌شان وابسته به هیچ قدرت بیرونی نیست، با وجود پیچیدگی ابزارهای مدرن سلطه‌گر، همواره می‌توانند در برابر موج‌های استکبار ایستادگی کنند. این حقیقت، سرچشمه امید، پشتوانه اعتماد به نفس و موتور بازسازی اجتماعی است؛ سرمایه‌ای که در هر دوران، ملت‌ها را در مسیر عزت و استقلال پیش می‌برد.

صورت تازه‌ی استکبار در جهان امروز؛ میدان آگاهی و خودباوری

جهان امروز، صحنه‌ای نو از همان نبرد دیرینه میان سلطه‌گری و آزادی‌خواهی است. قدرت‌های استکباری، دیگر الزامی به زره و شمشیر ندارند؛ آنان با واژه‌ها، رسانه‌ها و حتی با الگوریتم‌ها وارد میدان می‌شوند. گاه با چهره‌ای لبخندآلود و قراردادهای به ظاهر سودآور، حاکمیت اقتصادی کشورها را به آزمون می‌گذارند، و گاه در قالب شبکه‌های هوشمند و جنگ شناختی، ذهن و اراده ملت‌ها را نشانه می‌گیرند.

در عصر داده، استعمار چهره‌ای نرم و پنهان یافته است؛ از دستکاری جریان اطلاعات تا مهندسی افکار عمومی، از تحریم‌های علمی و دانشی تا جهت‌دهی به مسیر پژوهش و نوآوری. اما حقیقتی که در منطق فاطمی تجلی یافته این است که هر جا چراغ آگاهی روشن باشد، سایه سلطه از میان می‌رود.

امروز، ستون‌های اصلی مقاومت، دانش، ایمان و خوداتکایی هستند. استقلال، تنها یک مفهوم سیاسی نیست؛ بلکه نظامی دانشی، فرهنگی و اجتماعی است که ملتی هوشیار بر پایه ظرفیت‌های بومی و تصمیم‌سازی مستقل بنا می‌کند. چنین ملتی، در برابر ابزارهای سلطه و نفوذ، ایستادگی می‌کند و مسیر رشد خویش را خود تعیین می‌نماید.

سربازان این جبهه، فقط در لباس نظامی ظاهر نمی‌شوند؛ دانشجویان، پژوهشگران، خبرنگاران، هنرمندان و کنشگران اجتماعی، همگی پاسداران مرزهای فکری و فرهنگی‌اند. آنان با قلم، دوربین، و فناوری، از سرزمین اندیشه صیانت می‌کنند.

اگر در دوران دفاع مقدس دشمن با توپ و تانک قصد درهم شکستن اراده ملی را داشت، امروز با تصویر، محتوا و روایت‌های تحریف‌شده، به میدان آمده است تا امید و اعتماد جمعی را تضعیف کند. این همان استکبار نفوذگر است که در لایه‌های اندیشه و احساس رخنه می‌کند. راه مقابله با آن، تکرار گذشته نیست؛ بلکه زنده نگاه داشتن روح عزت، استقلال و ایثار گذشته در قالب ابزارهای امروز است.

راه امروز؛ بیداری، ایمان و عمل

مبارزه با استکبار، جنگ نفرت و دشمنی نیست؛ دفاعی آگاهانه برای پاسداری از کرامت انسان و حق انتخاب ملت‌هاست. سلاح این میدان، اندیشه و ایمان است و سنگر آن، مراکز آگاهی و جریان‌های مستقل در رسانه، علم و فرهنگ. امروز سربازان این جبهه، در لباس پژوهشگر، استاد دانشگاه، خبرنگار و هنرمند آگاه ظاهر می‌شوند و هر یک، سهمی روشن در پاسداری از استقلال فکری و فرهنگی دارند.

میدان جنگ امروز، در مفاهیمی چون دانش بومی، فناوری مستقل، فرهنگ ملی، و اعتماد اجتماعی تعریف می‌شود. در برابر تهاجم نرم، عقلانیت پناهگاه ماست؛ در برابر جنگ شناختی، هسته آگاهی عمومی سنگر ماست؛ و در برابر ناامیدی ساخته‌شده، امید واقعی و برنامه‌محور، نیروی پیش‌برنده ماست.

این همان راهی است که حضرت فاطمه (س) آغاز کرد، حسین‌بن‌علی (علیه‌السلام) پایداری آن را در خون خویش امضا نمود، شهیدان این سرزمین آن را با جان خویش تثبیت کردند، و امروز نسل بیدار و دانا باید در عرصه‌های علم، رسانه و فناوری آن را تداوم دهد.

استکبار، تنها در اتاق‌های سیاست جهانی حضور ندارد؛ در هر نقطه‌ای که انسان از یاد اراده الهی غافل شود و خود را محور مطلق بداند، استکبار شکل می‌گیرد. بنابراین، مبارزه با آن، وظیفه‌ای صرفاً دولتی نیست، بلکه رسالتی انسانی است؛ مسئولیتی برای هر اندیشمند، هر دانشجو، هر رسانه و هر شهروندی که به عزت و کرامت خویش باور دارد.

راه هنوز همان است: آگاهی، مسئولیت و ایستادگی و سنت الهی نیز همان است:«و نرید أن نمن علی الذین استضعفوا فی الأرض و نجعلهم أئمه و نجعلهم الوارثین»

یادداشت

گسترش محور تل‌آویو در قفقاز و آسیای مرکزی؛

پیوستن «باکو» و «آلماتی» به جبهه جدید انرژی و فناوری

طرح نو؛ سردبیر

بر اساس گزارش‌های اخیر مرکز تحلیلی آمریکایی «هادسون»، دو کشور استراتژیک قفقاز جنوبی و آسیای مرکزی، یعنی جمهوری آذربایجان و قزاقستان، در حال تعمیق روابط خود با رژیم صهیونیستی هستند. این تحولات، که شامل سرمایه‌گذاری‌های کلان در حوزه انرژی و دسترسی به فناوری‌های پیشرفته نظامی و غیرنظامی می‌شود، نمایانگر یک تغییر ژئوپلیتیکی جدید در منطقه است که می‌تواند توازن قوا را تحت تأثیر قرار دهد. این یادداشت به بررسی ابعاد این همکاری‌ها، انگیزه‌های استراتژیک طرفین و پیامدهای منطقه‌ای آن، به ویژه بر روابط ایران، روسیه و چین، می‌پردازد.

باکو و یک گام تا مدیترانه از طریق رژیم اسرائیل

جمهوری آذربایجان، به عنوان یک قدرت انرژی منطقه‌ای و کشوری با روابط استراتژیک با غرب، همکاری‌های خود با تل‌آویو را وارد مرحله جدیدی کرده است. این همکاری‌ها تنها به حوزه نظامی یا امنیتی محدود نمی‌شود، بلکه به طور فزاینده‌ای در بخش‌های کلیدی اقتصادی و انرژی متمرکز شده است.

یکی از مهم‌ترین تحولات اخیر، سرمایه‌گذاری شرکت ملی نفت آذربایجان (SOCAR) به همراه شرکت «یونیون انرژی» برای مالکیت ۱۰ درصد از میدان گازی «تامر» در اسرائیل است. این پروژه یک دستاورد استراتژیک برای باکو محسوب می‌شود و از چندین منظر قابل تحلیل است. یکم این که میدان گازی تامر، که یکی از ذخایر گازی بزرگ مدیترانه شرقی است، برای باکو اهمیت مضاعفی دارد. این سرمایه‌گذاری، اولین پروژه بزرگ انرژی این کشور در دریای مدیترانه است که دو هدف عمده را دنبال می‌کند؛ تقویت جایگاه انرژی اروپا و تنوع‌بخشی به پورتفولیوی انرژی.

اما روابط دولت باکو و رژیم صهیونیستی فراتر از بحث انرژی است و عمق آن در حوزه‌ی نظامی و امنیتی قابل مشاهده است. رژیم صهیونیستی یکی از تأمین‌کنندگان اصلی تجهیزات نظامی مدرن برای باکو بوده است، به ویژه در دوران جنگ قره‌باغ. و البته این همکاری‌ها، که برای موازنه قدرت در قفقاز شکل گرفته‌اند، یک عنصر مهم در محاسبات منطقه‌ای باکو نیز هستند. همچنین رژیم صهیونیستی به دنبال ایجاد پایگاه‌های نفوذ ژئوپلیتیکی در همسایگی ایران است.

قزاقستان؛ تنوع‌بخشی به مسیرهای استراتژیک

قزاقستان، به عنوان بزرگترین اقتصاد آسیای مرکزی و بزرگترین تولیدکننده نفت و گاز در این منطقه، همواره نقش محوری در محاسبات ژئوپلیتیکی روسیه و چین ایفا کرده است. با این حال، آلماتی (مرکز تجاری قزاقستان) به دنبال تنوع‌بخشی به شرکای استراتژیک خود است.

قزاقستان به دنبال کاهش وابستگی خود به ابتکار «یک کمربند، یک راه» چین است. اگرچه BRI مزایای زیرساختی قابل توجهی برای قزاقستان به همراه داشته است، اما افزایش نفوذ اقتصادی و سیاسی پکن در این کشور، نگرانی‌هایی را در میان نخبگان قزاق ایجاد کرده است. پیوستن قزاقستان به توافق‌نامه‌هایی که پیشتر با میانجیگری رژیم صهیونیستی امضا شده‌اند، نشان‌دهنده تلاشی برای ایجاد تعادل است. این حرکت قزاقستان دو پیامد کلیدی خواهد داشت؛ جایگزین‌سازی نفوذ چین و از طرفی جلب سرمایه‌گذاری‌های خارجی مانند امارات و غرب.

روابط قزاقستان با رژیم صهیونیستی در حوزه‌هایی مانند کشاورزی، امنیت سایبری و فناوری‌های نظامی در حال گسترش است. و به نظر می‌رسد همکاری با رژیم اسرائیل در این حوزه برای قزاقستان جذابیت دارد.

دسترسی به فناوری‌های رژیم صهیونیستی، به ویژه با تضمین‌های امنیتی آمریکا و سرمایه‌گذاری‌های امارات، به قزاقستان امکان می‌دهد تا از نوآوری‌های این کشور در بخش‌های مختلف بهره‌مند شود. این همکاری‌ها به قزاقستان کمک می‌کند تا همزمان با حفظ روابط سنتی با روسیه (به ویژه در حوزه امنیتی و نظامی سنتی)، از نظر اقتصادی و فناوری به غرب متمایل شود.

پیامدها برای موازنه منطقه‌ای

گسترش روابط باکو و آلماتی با تل‌آویو، نمایانگر یک تحول ژئوپلیتیکی مهم است. این تحولات نشان می‌دهد که بازیگران منطقه‌ای، برای حفظ استقلال استراتژیک خود در برابر بلوک‌های بزرگ‌تر (ایران، روسیه و چین)، به دنبال ایجاد یک «محور جایگزین» با حمایت غرب هستند.

اما برای روسیه، گسترش نفوذ اسرائیل در قفقاز (به ویژه آذربایجان) و آسیای مرکزی، نگران‌کننده است. مسکو همیشه این مناطق را به عنوان حوزه نفوذ سنتی خود تلقی کرده است. تعمیق روابط امنیتی و انرژی آذربایجان با اسرائیل، موازنه قدرت را در این منطقه به نفع غرب و در مقابل روسیه تغییر می‌دهد.

برای چین نیز گسترش روابط قزاقستان با اسرائیل یک عامل کاهنده اتکا به BRI است. این امر تلاش چین برای تثبیت رهبری اقتصادی خود در آسیای مرکزی را تضعیف می‌کند و به پکن نشان می‌دهد که شرکای استراتژیکش به دنبال تنوع‌بخشی هستند.

برای جمهوری اسلامی ایران هم گسترش روابط باکو و قزاقستان با رژیم صهیونیستی یک تهدید مستقیم محسوب می‌شود. این گسترش نفوذ، عملاً به معنای یک «محاصره ژئوپلیتیکی» از شمال، شرق و غرب است. ارتباطات امنیتی و انرژی دولت باکو با رژیم صهیونیستی، نگرانی‌های ایران در مورد امنیت مرزهای شمالی خود را تشدید می‌کند.

این گسترش نفوذ، نیازمند واکنش دقیق و هماهنگ از سوی تهران و مسکو خواهد بود تا از تضعیف موقعیت خود در این دو حوزه استراتژیک جلوگیری شود. همکاری سه‌جانبه ایران، روسیه و چین (در چارچوب‌های شانگهای یا منافع متقابل) باید بر مقابله با این نفوذ متمرکز شود، اما این امر مستلزم هماهنگی است که تاکنون در سایه تنش‌های موجود دشوار بوده است.

سرشماری پهپادی حیات وحش کشور در پارک ملی دریاچه ارومیه

طرح نو؛ گروه خبر

مدیرکل حفاظت محیط زیست آذربایجان غربی از برگزاری نخستین سرشماری پهپادی حیات وحش کشور در جزایر پارک ملی دریاچه ارومیه خبر داد.

حجت جباری با اشاره به جزئیات این برنامه افزود: این سرشماری با حضور معاون دفتر مدیریت حیات‌وحش سازمان حفاظت محیط‌زیست، اساتید دانشگاه شهید بهشتی، معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی و جمعی از کارشناسان اداره کل در جزایر پارک ملی دریاچه ارومیه انجام شد که اجرای آن، آغاز رسمی پایش هوشمند حیات‌وحش با فناوری‌های نوین در ایران محسوب می‌شود.

وی پوشش وسیع‌تر و دسترسی به نقاط صعب العبور، افزایش دقت و کاهش زمان و هزینه‌های برگزاری سرشماری، عدم ایجاد مزاحمت برای حیات وحش را از جمله مزیت‌های سرشماری پهپادی دانست و خاطرنشان کرد: تصاویر ثبت شده از جمعیت حیات وحش قابل بازبینی و بررسی‌های تخصصی هستند و نتیجه این بررسی‌ها، داده‌های ارزشمندی را جهت مدیریت بهتر گونه‌ها در اختیار سازمان قرار می‌دهد. جباری افزود: در این برنامه تمامی نقاط مهم جزایر زیستگاهی پارک ملی شناسایی و مشخص شده و پروازهای هدفمند در مسیرهای معین انجام و تصاویر هوایی با دقت بالا به صورت برخط برای تیم کارشناسی ارسال شد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان با اشاره به اهداف اجرای سرشماری اظهار کرد: کسب اطلاع از آخرین تغییرات جمعیتی برای مدیریت بهتر، بررسی عوامل تهدید زیستگاه‌ها و نقاط قوت مناطق، شناسایی زیستگاه‌های مناسب و مستعد جهت احیای جمعیت گونه‌های متنوع پستاندار از جمله این اهداف است. وی یادآور شد: اجرای نخستین پایلوت ملی سرشماری پهپادی در استان زمینه‌ساز توسعه فناوری‌های هوشمند در پایش تنوع زیستی و مدیریت مناطق حفاظت‌شده کشور خواهد بود.

۵۶ گونه پستاندار وحشی و ۳۱۰ گونه پرنده و ۵۸ گونه پرنده در زیستگاه‌های آذربایجان غربی زیست می‌کنند.

براساس اعلام محیط زیست، آذربایجان غربی از مهمترین استان‌های محیط زیستی کشور است و ۶۷۰ هزار هکتار از اراضی ملی در قالب ۱۱ منطقه تحت مدیریت تحت حفاظت و مدیریت این اداره کل قرار دارد.

این اراضی با حضور ۱۵۰ نیرو و ۲۰ پاسگاه محیط بانی شبانه روزی پایش و حفاظت می‌شوند؛ ۱۵.۱ درصد مساحت استان تحت مدیریت اداره کل حفاظت محیط زیست آذربایجان غربی است. / مهر

شماره:۱۴۰۴/۱۰۴/۱۸/۱۵۸۴
تاریخ:۱۴۰۴/۰۴/۰۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بستان آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان از پلاک ثبتی ذیل الذکر واقع در بخش ۹ و ۱۸ تبریز حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بستان آباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم بدینوسیله در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت تسلیم نمایند و معترضین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مزبور به اداره ثبت ، باید دادخواست خود را به دادگاه محل تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نمایند و دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد و درصورتی که اعتراض در مهلت مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را به اداره ثبت محل ارائه ننماید ، طبق مقررات سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

***** بخش ۹ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد *****

روستای کرگان پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۹ تبریز

۱– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۶۶۸– ۱۴۰۴/۰۸/۱۱
تصرفات مالکانه آقای مجید اسدی کرگان به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ کدملی ۱۷۱۷۹۷۵۶۷۴ صادره از بستان اباد فرزند فرج اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۵،۳۱ مترمربع از پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۲– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۷۶۸–۱۴۰۴/۰۸/۱۲
تصرفات مالکانه آقای فرشید رادی کرکان به شناسنامه شماره ۱۳۶۱۲۲۷۲۴۹ کدملی ۱۳۶۱۲۲۷۲۴۹ صادره از تبریز فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۵۰۵،۸۴ مترمربع از پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۳– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۳۳۲–۱۴۰۴/۰۷/۲۷
تصرفات مالکانه آقای حسین محمدی فرخاد به شناسنامه شماره ۱۰۹۵ کدملی ۱۳۷۵۷۶۸۷۷۸ صادره از تبریز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۶،۶۹ مترمربع از پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای یوسف آباد پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۹ تبریز

۴– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۳۴۱–۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تصرفات مالکانه آقای حسین شرقی یوسف آباد به شناسنامه شماره ۷۵۸ کدملی ۱۷۱۸۱۸۸۷۹۱ صادره از بستان آباد فرزند رزاق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵،۰۷ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۵– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۷۲۵– ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
تصرفات مالکانه خانم هانیه قره باغی سیسان به شناسنامه شماره ۲۰۹۵ کدملی ۱۳۸۰۲۲۲۳۰۳ صادره از تبریز فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸،۵۴ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع دربخش ۹ تبریز

۶– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۲۹–۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه آقای جلیل شمشیری یوسف آباد به شناسنامه شماره ۶۶۰ کدملی ۱۷۱۸۱۸۷۸۲۳ صادره از بستان اباد فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۴۰ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۷– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۷۷– ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه آقایان یونس گشتی و علی عبداللهی خیابانی به شناسنامه شماره ۳۶۱ و ۱۳۶۰۸۹۳۵۱۲ کدملی ۱۳۷۹۲۷۳۱۹۶و۱۳۷۹۲۷۳۱۹۶ و ۱۳۶۰۸۹۳۵۱۲ صادره از تبریز فرزندان بهروز و محمدعلی در هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱،۴۳ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۸– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۷۰۱–۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تصرفات مالکانه آقای اصغر سمندری یوسف آباد به شناسنامه شماره ۸۱۳۳۱ کدملی ۱۳۷۰۸۱۰۷۰۹ صادره از تبریز فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۵۶،۴۲ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۹– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۷۲۳–۱۴۰۴/۰۷/۲۱
تصرفات مالکانه آقای حسن جودی باشسیز به شناسنامه شماره ۷۷۸ کدملی ۱۷۱۸۲۸۴۰۴۷ صادره از بستان اباد فرزند رستمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۹،۳۵ مترمربع از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای ترکمبور پلاک ۱۲۷ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۰– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۶۱۲۸–۱۴۰۴/۰۸/۱۴
تصرفات مالکانه آقای حسن بابازاده ترکمبور به شناسنامه شماره ۱۳۱۱ کدملی ۱۷۱۷۶۸۰۵۲۶ صادره از بستان اباد فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۵۱،۶۷ مترمربع از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای اشتلق سفلی پلاک ۱۳۳ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۱–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۳۹ -۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه خانمها سمیه ، فاطمه و زهرا همگی مالکی اشتلق به شناسنامه شماره ۸۱۷۷ کدملی ۱۳۸۲۳۹۷۸۲۸ و ۱۳۶۰۴۰۶۱۴۱ و ۱۳۶۰۰۰۴۴۱۶ صادره از تبریز فرزند امامعلی در هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵۱،۰۳ مترمربع از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۱۲– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۲۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه خانمها سمیه ، فاطمه و زهرا همگی مالکی اشتلق به شناسنامه شماره ۸۱۷۷ کدملی ۱۳۸۲۳۹۷۸۲۸ و ۱۳۶۰۴۰۶۱۴۱ و ۱۳۶۰۰۰۴۴۱۶ صادره از تبریز فرزند امامعلی در هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۵۰،۹۲ مترمربع از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۱۳– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۳۱-۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه خانمها سمیه ، فاطمه و زهرا همگی مالکی اشتلق به شناسنامه شماره ۸۱۷۷ کدملی ۱۳۸۲۳۹۷۸۲۸ و ۱۳۶۰۴۰۶۱۴۱ و ۱۳۶۰۰۰۴۴۱۶ صادره از تبریز فرزند امامعلی در هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۲۳،۵۵ مترمربع از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

۱۴– برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۸۶۲-۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تصرفات مالکانه خانمها سمیه ، فاطمه و زهرا همگی مالکی اشتلق به شناسنامه شماره ۸۱۷۷ کدملی ۱۳۸۲۳۹۷۸۲۸ و ۱۳۶۰۴۰۶۱۴۱ و ۱۳۶۰۰۰۴۴۱۶ صادره از تبریز فرزند امامعلی در هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۳۷،۵۰ مترمربع از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای آلمالو پلاک ۱۴۹ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۵–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۳۵۰ -۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تصرفات مالکانه آقای محمد حنیفی آلمالو به شناسنامه شماره ۱۷۱۰۳۱۱۱۸۵ کدملی ۱۷۱۰۳۱۱۱۸۵ صادره از بستان اباد فرزند مرادعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۳۳،۶۹ مترمربع از پلاک ۱۴۹ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای خاچیک پلاک ۱۵۷ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۶–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۰۲۷- ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تصرفات مالکانه آقای امیرمحمد محمدپوردوشر به شناسنامه شماره ۰۴۸۰۲۹۶۴۳۱ کدملی ۰۴۸۰۲۹۶۴۳۱ صادره از ری فرزند میرزاآقا در ششدانگیک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۴۵۴۳،۵۰ مترمربع از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای حسن کهل پلاک ۱۵۹ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۷– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۴۴۰۹ -۱۴۰۴/۰۳/۰۳
تصرفات مالکانه موقوفه مسجد جامع روستای حسن کهل به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بستان آباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۲۴۱۲۰ ششدانگ یکباب مسجد به مساحت ۱۶۲،۸۷ مترمربع از پلاک ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای بهادر پلاک ۱۶۰ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۸– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۸۱-۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه آقای ایرج قاسمی بهادر به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۱۷۱۰۰۷۹۴۰۱ صادره از بستان آباد فرزند لطف اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸،۳۹ مترمربع از پلاک ۱۶۰ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای زنگبار پلاک ۱۶۴ اصلی بخش ۹ تبریز

۱۹–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۴۴۰۳-۱۴۰۴/۰۳/۰۳
تصرفات مالکانه موقوفه مسجد جامع روستای زنگبار به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بستان آباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۲۴۱۲۰ ششدانگ یکباب مسجد به مساحت ۱۸۳،۹۳ مترمربع از پلاک ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

روستای حصار پلاک ۱۶۸ اصلی بخش ۹ تبریز

۲۰– برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۰۳۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تصرفات مالکانه آقای طهماسب عبدالهی حصار به شناسنامه شماره ۳۵۱ کدملی ۱۷۱۷۷۳۳۳۰۱ صادره از بستان آباد فرزند ابراهیم در ششدانگ عرصه یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۳۷۷،۸۴ مترمربع از پلاک ۱۶۸ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز

***** بخش ۱۸ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد*****

روستای سیناب پلاک ۳ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۲۱– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۱۵۳ -۱۴۰۴/۰۸/۰۶
تصرفات مالکانه آقای اکبر شاکری چرزه خون و خانم فریده زمانی چرزه خون به شناسنامه شماره ۰ و ۰ کدملی ۱۷۱۰۰۱۴۲۲۹ و ۱۷۱۰۰۹۸۰۸۲ صادره از بستان اباد فرزندان حسین و یداله در هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۶،۶۱ مترمربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای آبریز پلاک ۶ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۲۲– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۰۳۱ -۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تصرفات مالکانه آقای صابر صدقی کردکندی به شناسنامه شماره ۳۶۸ کدملی ۱۷۱۹۸۱۳۶۸۱ صادره از بستان اباد فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶۵،۲۵ مترمربع از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۲۳–برابررأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۳۵۲-۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تصرفات مالکانه خانم سارا میرحسنی آبریز به شناسنامه شماره ۸۴۹ کدملی ۱۷۱۹۹۵۴۳۸۰ صادره از بستان اباد فرزند میرخلیل در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰،۵۷ مترمربع از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۲۴– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۳۵۴ -۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تصرفات مالکانه خانم سارا میرحسنی آبریز به شناسنامه شماره ۸۴۹ کدملی ۱۷۱۹۹۵۴۳۸۰ صادره از بستان آباد فرزند میرخلیل در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷،۱۰ مترمربع از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای کلو پلاک ۷ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۲۵– برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۷۹۰ -۱۴۰۴/۰۸/۱۲
تصرفات مالکانه آقای محرم فتحی کلو به شناسنامه شماره ۳۹۷ کدملی ۱۷۱۸۳۷۶۲۰۰ صادره از بستان اباد فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۵۷۹۲،۹۶ مترمربع از پلاک ۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

بستان آباد سفلی پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۲۶–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۸۴۰ -۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تصرفات مالکانه آقای یونس اصلانی به شناسنامه شماره ۸۶۵۴۳ کدملی ۱۳۷۰۸۶۲۹۰۳ صادره از تبریز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵،۱۷ مترمربع از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۲۷–برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۵۱ -۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه آقایان محمد و عظیم هردو اصغری قوزوللو به شناسنامه شماره ۴۴۵۸ و ۶۷ کدملی ۱۷۱۷۳۳۰۷۵۴ و ۱۷۱۹۸۶۴۵۴۳ صادره از بستان اباد فرزندان گل علی درهر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵،۵۶ مترمربع از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۲۸–برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۵۳۱۸ -۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تصرفات مالکانه آقای ناصر نقی زاده به شناسنامه شماره ۷۸۴ کدملی ۱۷۱۹۰۵۸۸۲۲ صادره از بستان اباد فرزند شمس اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۲،۶۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای حاج آقا پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۲۹–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۳۳ -۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه آقایان فرخ مستغیث و حسین عبادیان ایری علیا به شناسنامه شماره ۲۸ و ۱۲۷۷ کدملی ۳۷۳۳۳۰۵۲۲۸ و ۱۵۰۱۴۳۴۱۱۱ صادره از سنندج و اهر فرزندان پرویز و محمدصادق درهرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۹،۳۳ مترمربع مفروز از پلاکهای ۳۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دربخش ۱۸ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد (دردو قطعه به متراژ ۳۱۳،۸۸ مترمربع و ۲۹۶،۲۳ مترمربع) باستثناء سهم اوقاف

از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دربخش ۱۸ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد (به متراژ ۱۰۷۶،۹۲ مترمر بع) باستثناء سهم اوقاف

از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دربخش ۱۸ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد (دردو قطعه به متراژ ۶۲۹ مترمر بع و ۱۲۴۱،۸۷ مترمربع) باستثناء سهم اوقاف

از پلاک ۸۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دربخش ۱۸ تبریز حوزه ثبت ملک بستان آباد (به متراژ ۶۹۱،۴۳ مترمر بع) باستثناء سهم اوقاف

روستای جوقان کوچک پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۳۰– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۰۰۰ -۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تصرفات مالکانه آقای/خانم فاطمه ، کبری ، زینب ، حسن همگی سواران جوقان و لیلا سواران به شناسنامه شماره ۰۴۸۰۰۳۴۹۷۴ و ۴۶۹۳ و ۲۳۷۸ و ۴۰۳ و ۶۰۶۰ کدملی ۰۴۸۰۰۳۴۹۷۴ و ۰۴۹۳۵۱۴۱۹۸ و ۰۴۹۲۶۸۹۹۲۱ و ۱۷۱۸۲۹۵۱۷۰ و ۱۷۱۷۲۸۲۰۰۸ صادره از ری و بستان آباد فرزندان پنجه علی در هرکدام یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷،۶۰ مترمربع از پلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای بنه کهل پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۳۱–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۸۷۶ -۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تصرفات مالکانه آقای طیب نابیی به شناسنامه شماره ۲۹۵ کدملی ۱۶۰۲۹۱۰۸۷۱ صادره فرزند غلام حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۸،۹۲ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۲–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۷۲۷ -۱۴۰۴/۰۷/۲۱
تصرفات مالکانه آقای بابک نابیی به شناسنامه شماره ۸۹۵ کدملی ۱۷۱۹۱۱۵۵۰۸ صادره از بستان آباد فرزند غلام حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰،۰۱ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۳–برابررأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۷۲۹ -۱۴۰۴/۰۷/۲۱
تصرفات مالکانه آقای قربان بهزادی بنه کهل به شناسنامه شماره ۱۷۸۹ کدملی ۰۴۹۰۴۵۵۲۶۳ صادره از ری فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۰،۹۵ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۴–برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۵۴ -۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه آقای قربان بهزادی بنه کهل به شناسنامه شماره ۱۷۸۹ کدملی ۰۴۹۰۴۵۵۲۶۳ صادره از ری فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۶،۰۷ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۵–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۷۰– ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تصرفات مالکانه خانم اقدس طالبی بنه کهل به شناسنامه شماره ۱۵۲۰ کدملی ۱۷۱۸۲۶۸۸۱۵ صادره از بستان آباد فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۷،۳۹ مترمربعاز پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۶–برابر رأی شماره - ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۳۵۴۷ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹– ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تصرفات مالکانه آقای اللهویردی نابیی به شناسنامه شماره ۸۵۹ کدملی ۱۷۱۹۱۱۵۱۳۳ صادره از بستان اباد فرزند غلام حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰،۵۶ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۷– برابررأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۹۶ -۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه خانم اعظم پورحسین الوار به شناسنامه شماره ۵۰۹۷ کدملی ۱۷۱۷۲۷۲۳۷۱ صادره از بستان اباد فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۵،۴۸ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای قره بابا پلاک ۲۴ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۳۸–برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۶۱۰۱ -۱۴۰۴/۰۸/۱۴
تصرفات مالکانه آقای جلال زارعان قره بابائی به شناسنامه شماره ۲۳۴۸ کدملی ۱۷۱۸۴۰۲۵۴۶ صادره از بستان اباد فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴،۳۱ مترمربع از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۳۹– برابررأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۹۹۴ -۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تصرفات مالکانه آقای حسن پاسدار قره بابا به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۱۷۱۰۱۳۷۹۰۸ صادره از بستان اباد فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۲۳۲۶،۰۶ مترمربع از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

روستای خلیله ده پلاک ۳۳ اصلی بخش ۱۸ تبریز

۴۰– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۲۲۸ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تصرفات مالکانه آقای رحمان افشار به شناسنامه شماره ۷۴۴ کدملی ۱۷۱۹۹۵۳۳۳۳ صادره از بستان اباد فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۳،۳۲ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۴۱– برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۲۳۰ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تصرفات مالکانه آقای/خانم موسی افشار ، کریم اردو خانی و رحیم اردی خانی خلیله ده و رحمان افشار و اسرافیل و فاطمه هر دو اردی خانی خلیله ده به شناسنامه شماره ۳۵۷ و ۳۵۳۹ و ۱۰۲۷ و ۷۴۴ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ کدملی ۱۷۱۸۴۵۹۰۴۱ و ۱۳۸۰۲۶۸۸۹۳ و ۱۷۱۹۲۶۳۹۸۱ و ۱۷۱۹۹۵۳۳۳۳ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ صادره از بستان آباد فرزندان علی در هرکدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹،۷۶ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۴۲–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۲۳۷ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تصرفات مالکانه آقای/خانم موسی افشار ، کریم اردو خانی و رحیم اردی خانی خلیله ده و رحمان افشار و اسرافیل و فاطمه هر دو اردی خانی خلیله ده به شناسنامه شماره ۳۵۷ و ۳۵۳۹ و ۱۰۲۷ و ۷۴۴ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ کدملی ۱۷۱۸۴۵۹۰۴۱ و ۱۳۸۰۲۶۸۸۹۳ و ۱۷۱۹۲۶۳۹۸۱ و ۱۷۱۹۹۵۳۳۳۳ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ صادره از بستان آباد فرزندان علی در هرکدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹،۹۰ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۴۶–برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۱۹۴ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تصرفات مالکانه آقای/خانم موسی افشار ، کریم اردو خانی و رحیم اردی خانی خلیله ده و رحمان افشار و اسرافیل و فاطمه هر دو اردی خانی خلیله ده به شناسنامه شماره ۳۵۷ و ۳۵۳۹ و ۱۰۲۷ و ۷۴۴ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ کدملی ۱۷۱۸۴۵۹۰۴۱ و ۱۳۸۰۲۶۸۸۹۳ و ۱۷۱۹۲۶۳۹۸۱ و ۱۷۱۹۹۵۳۳۳۳ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ صادره از بستان آباد فرزندان علی در هرکدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳،۵۱ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۴۷–برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۱۲۷ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تصرفات مالکانه آقای/خانم موسی افشار، کریم اردو خانی و رحیم اردی خانی خلیله ده و رحمان افشار و اسرافیل و فاطمه هر دو اردی خانی خلیله ده به شناسنامه شماره ۳۵۷ و ۳۵۳۹ و ۱۰۲۷ و ۷۴۴ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ کدملی ۱۷۱۸۴۵۹۰۴۱ و ۱۳۸۰۲۶۸۸۹۳ و ۱۷۱۹۲۶۳۹۸۱ و ۱۷۱۹۹۵۳۳۳۳ و ۱۷۱۰۰۱۰۲۳۱ و ۱۷۱۰۱۱۶۸۹۷ صادره از بستان آباد فرزندان علی در هرکدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۳،۷۶ مترمربع از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ تبریز

۴۸–برابر رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۶۰۱۴۱۳۴ -۱۴۰۴/۰۷/۲۶

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی
آدرس تبریز: خیابان امام - مابین چهارراه منصور و میدان ساعت - جنب مسجد کبود
مجتمع تجاری ابریشم - طبقه اول - واحد شماره ۹ شماره تماس: ۳۵۲۴۱۹۵۲
آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱
تلفکس: ۰۴۴-۳۲۲۴۸۵۸۸
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

طرح نو
رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پیامبر اکرم (ص) :
نشانه توبه‌کننده چهار است: عمل خالصانه برای خدا، رها کردن باطل، پایبندی به حق و حریص بودن بر کار خیر.

دوشنبه ۱۰ آذر ماه ۱۴۰۴ - سال نوزدهم - شماره ۳۴۵۳

گزارش

زنگ خطر ترافیک در شهرها؛

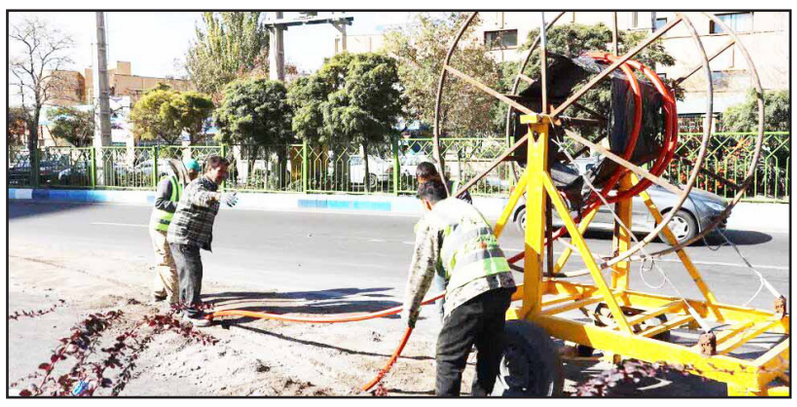
مرگ‌های درون‌شهری از جاده‌ها پیشی گرفت

طرح نو؛گروه شهری
رئیس مرکز روابط عمومی وزارت بهداشت گفت: میزان تصادفات درون شهری رو به افزایش است و برای مهار جان‌باختگان، اجرای سیاست‌های سخت‌گیرانه و همکاری جدی رسانه‌ها ضروری است.
حسین کرمانی‌پور در آئین امضای تفاهم‌نامه پویش «نه به تصادف» در تبریز، با اشاره به اینکه این طرح از بهار سال گذشته در کشور آغاز شده است، اظهار کرد: جامعه اکنون منتظر مشاهده نتایج ملموس این پویش است. بخش بزرگی از فعالیت‌ها بر محور فرهنگ‌سازی و آگاهی‌دهی عمومی متمرکز بود، اما اقدام‌های حاکمیتی نیز اهمیت ویژه داشت، زیرا موضوع تصادفات با وجود جان‌باختن بیش از ۲۰ هزار نفر در سال، سال‌ها در حاشیه مانده بود.
وی با اعلام اینکه بخش مهمی از دوربین‌های نظارتی جاده‌ها به دستور رئیس‌جمهور و پیگیری‌های وزیر بهداشت به‌روزرسانی شده‌اند، ادامه داد: در حال حاضر بیش از ۹۰ درصد دوربین‌های بین‌شهری در مدار هستند و همین موضوع تأثیر چشمگیری در نظارت و اعمال قانون دارد.
کرمانی‌پور با اشاره به نواقص موجود در سامانه‌های درون‌شهری، افزود: در هشت‌ماهه نخست امسال، آمار مرگ‌ومیر داخل شهرها از جاده‌ها پیشی گرفته و این زنگ خطری جدی برای مدیریت شهری است. سهم قابل توجهی از این حوادث به برخورد خودروها با عابران و موتورسواران مربوط می‌شود و نشان می‌دهد که آموزش عمومی و سخت‌گیری ترافیکی باید در سطح شهرها افزایش یابد.
وی ابراز امیدواری کرد که اجرای منسجم این پویش بتواند در سال جاری روند تلفات را نزولی کند و گفت: اگر رسانه‌ها، نهادهای مرتبط، فعالان فضای مجازی و گروه‌های مردمی همکاری هماهنگ داشته باشند، طی چهار تا پنج سال آینده می‌توان انتظار کاهش محسوس در مرگ‌های قابل پیشگیری ناشی از سوانح رانندگی را داشت.
به گفته رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، آذربایجان شرقی از استان‌های موفق در کنترل تلفات جاده‌ای بوده و طی هشت‌ماه نخست امسال کاهش ۵.۱ درصدی مرگ‌های ناشی از تصادفات در جاده‌های استان ثبت شده، هرچند آمار مجروحان ۰.۵ درصد افزایش یافته است.
کرمانی‌پور درباره برنامه همکاری مشترک نیز توضیح داد: این تفاهم‌نامه یک‌ساله منعقد شده اما بخش پژوهشی آن چهار سال ادامه خواهد داشت. این برنامه در سه مرحله طراحی شده است؛ نخست آسیب‌شناسی رفتار رانندگی در کشور، سپس ارزیابی علمی پویش‌های ترافیکی و در نهایت توانمندسازی فعالان رسانه‌ای و روابط عمومی‌ها برای روایت صحیح و اثرگذار در حوزه ایمنی ترافیک.

انتقاد شهردار تبریز از عدم پرداخت مشوق‌های دولتی به نوسازی بافت‌های فرسوده

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار تبریز با اشاره به عملکرد شورا و وضعیت ساخت‌وساز گفت: آمار امسال نشان می‌دهد ریل‌گذاری شورای شهر درست بوده، اما شهرداری تاکنون حتی یک ریال از مشوق‌های دولت برای نوسازی در بافت‌های کم‌برخوردار دریافت نکرده است.
یعقوب هوشیار در دویست و نود و سومین جلسه شورای اسلامی شهر با بیان اینکه مشکلات حوزه شهرسازی تنها با بررسی دقیق و گفت‌وگوی کارشناسی قابل حل است، گفت: مشکلات را همه می‌دانیم، اما تا زمانی که تحلیل عمیق نداشته باشیم، راهکار عملی به دست نمی‌آید.
او با اشاره به ضرورت اصلاح قانون کمیسیون ماده ۱۰۰ اظهار کرد: اساساً باید مشخص شود ماده ۱۰۰ چه کارکردی دارد. چند بار تاکید کرده‌ام این قانون در شکل فعلی نیازمند بازنگری جدی است و باید تغییر اساسی پیدا کند.
هوشیار رکود موجود در حوزه مسکن را از عوامل اصلی بروز تخلفات دانست و افزود: ۶۰ درصد سبد معیشت مردم مربوط به مسکن است. افزایش تعرفه جرایم موجب شده تخلفات اعیانی کاهش یابد، زیرا مردم توان پرداخت جریمه‌های سنگین را ندارند.
شهردار تبریز با اشاره به بالا بودن هزینه تمام‌شده ساخت‌وساز گفت: وقتی هزینه‌ها زیاد است و مردم توان مالی محدودی دارند، بروز تخلفات دور از انتظار نیست.
هوشیار بروکراسی اداری را یکی دیگر از مشکلات مهم دانست و ادامه داد: پرونده‌ها در پیچ‌وخم اداری معطل می‌مانند و چندین پروژه نیز در شورای عالی شهرسازی متوقف مانده است.
او با اشاره به وسعت حریم شهر تبریز افزود: ۲۴ هزار هکتار وسعت محدوده و ۱۰۰ هزار هکتار مساحت حریم شهری با نیروهای محدود قابل کنترل کامل نیست.
به گفته شهردار تبریز، تاکنون دو بار نامه‌نگاری شده و تأکید شده ساخت‌وسازهای غیرمجاز باید جرم‌انگاری شود، چرا که تنها راه بازدارندگی واقعی همین است. مباحث فنی نیز باید بازنگری شود تا هزینه ساخت مسکن کاهش یابد.
هوشیار همچنین اعلام کرد: بر اساس بررسی های انجام یافته، حدود ۷۰ تا ۸۰ نفر به‌طور حرفه‌ای در ساخت‌وسازهای غیرمجاز فعالیت دارند و راه‌های تخلف را به‌خوبی آموخته‌اند.
شهردار تبریز حلقه اصلی برخورد با ساخت‌وساز غیرمجاز را جرم‌انگاری از سوی قوای سه‌گانه دانست و گفت: این اقدام موجب ایجاد بازدارندگی واقعی خواهد شد.

اجرای ۱۵ کیلومتری فیبرنوری برای اتصال پایدار سازمان‌های شهرداری تبریز



طرح نو؛ گروه شهری
در ادامه اقدامات این سازمان فاوا شهرداری تبریز برای توسعه زیرساخت‌های ارتباطی کلانشهر تبریز، پروژه گسترده فیبرنوری با هدف اتصال واحدها و سازمان‌های زیرمجموعه شهرداری به بستر امن و پایدار ارتباطی اجرا شد.
این طرح بخشی از مسیر تحقق شهر هوشمند محسوب می‌شود و با ایجاد بستر مطمئن ارتباطی، زمینه ارائه خدمات پایدار و سریع‌تر به شهروندان را فراهم می‌سازد.
در این مرحله بیش از ۱۵ هزار متر فیبرنوری در سطح شهر تبریز پیاده‌سازی شد. بر اساس این طرح، سازمان‌های عمران، حمل‌ونقل ریلی، سیما، منظر و فضای سبز شهری، مدیریت حمل‌ونقل بار و همچنین درمانگاه امام رضا و پردیس رسانه سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی به تونل اختصاصی فیبرنوری شهرداری متصل شدند.
با تحقق این اتصال، شهرداری تبریز گام مهمی در مسیر یکپارچه‌سازی سامانه‌های خدماتی و تقویت زیرساخت‌های ارتباطی برداشته است. این دستاورد علاوه بر افزایش سرعت و امنیت داده‌ها، شرایطی برای توسعه خدمات نوین شهر هوشمند و بهبود تجربه شهروندان در استفاده از خدمات شهری ایجاد می‌کند.

گزارش

کلید قفل ترافیک تبریز در دست کودکان شهر

طرح نو؛ فائزه زنجانی
معضل ترافیک تبریز راه‌حلی اساسی می‌طلبد. بر اساس نظر کارشناسان و مسؤولان شهری، آموزش مفاهیم ترافیکی به کودکان و نوجوانان در مدارس، کلید اصلی گشایش این بحران و ساختن آینده‌ای بهتر برای شهر اولین‌هاست.
شهروندان تبریزی این روزها گرفتار چالشی به نام «ترافیک» هستند؛ معضلی که علاوه بر عوامل زیرساختی، ریشه در مسائل فرهنگی دارد و حل آن نیازمند عزمی جدی و برنامه‌ریزی بلندمدت است. در این میان، به نظر می‌رسد سرمایه‌گذاری بر آموزش مفاهیم ترافیکی به کودکان و نسل‌های آینده، راهکاری اساسی و پایدار برای نجات کلانشهر تبریز از این بحران است.

تبریز در بن‌بست ترافیک؛ از کم‌کاری تا نبود فرهنگ‌سازی

ترافیک سنگین تبریز تنها به کمبود معابر و نبود پارکینگ خلاصه نمی‌شود. بخش عظیمی از این مشکل، ناشی از بی‌توجهی به قوانین راهنمایی و رانندگی، نبود فرهنگ صحیح رانندگی و عجله بی‌مورد است. بسیاری از کارشناسان حوزه ترافیک بر این باورند که اقدامات کنونی اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت تأثیرگذار باشند، اما بدون فرهنگ‌سازی ریشه‌ای، مشکل ترافیک تبریز حل‌نشدنی خواهد بود.

آموزش؛ راهکار فراموش‌شده برای حل معضل فردا

تجربه بسیاری از شهرهای موفق جهان نشان داده که آموزش مفاهیم شهروندی و ترافیکی از سنین پایین، می‌تواند نسلی قانون‌مدار و منظم پرورش دهد. متأسفانه در سیستم آموزشی و برنامه‌ریزی‌های شهری تبریز، جای خالی آموزش مستمر و مؤثر ترافیک به کودکان و دانش‌آموزان به‌وضوح احساس می‌شود. اگر از سال‌های گذشته، آموزش‌های کاربردی مانند عبور و مرور ایمن، احترام به عابر پیاده، آشنایی با تابلوها و قوانین اولیه راهنمایی و رانندگی، به‌صورت عملی و تئوری در مدارس گنجانده می‌شد، بی‌شک امروز شاهد حل بخشی از مشکلات فرهنگی ترافیک در سطح شهر بودیم.

ضرورت سرمایه‌گذاری امروز برای فردایی بهتر

کارشناسان امور ترافیک معتقدند آموزش دانش‌آموزان، سرمایه‌گذاری برای آینده‌ای است که شهروندان در آن نه‌تنها خود قانون‌مدار هستند، بلکه به‌عنوان ناظرانی فعال، دیگران را نیز به رعایت قانون تشویق می‌کنند. این تغییر نگرش، در بلندمدت می‌تواند منجر به کاهش تصادفات، افزایش ایمنی عابران، روان‌شدن ترافیک و در نهایت، ارتقای کیفیت زندگی شهری شود. «سعید صابریان»، کارشناس حوزه حمل و نقل و ترافیک است که در گفت‌وگو با فارس، با تأکید بر لزوم نگاه بلندمدت به مقوله ترافیک، اظهار می‌دارد: «متأسفانه در مدیریت ترافیک شهر تبریز، تنها به دنبال راهکارهای فوری و کم‌هزینه مانند تغییر زمانبندی چراغ‌های راهنمایی یا ایجاد محدودیت‌های موقت هستیم.»وی می‌گوید: «سرمایه‌گذاری در فرهنگ ترافیکی نسل آینده، پربازده‌ترین و پایدارترین نوع سرمایه‌گذاری است. ما باید از مقطع پیش دبستانی و دبستان، مفاهیم شهروندی و ترافیکی را به زبان ساده و با روش‌های عملی مانند بازدید از شهرک‌های ترافیک، به کودکان آموزش دهیم.»

جای خالی سفیران ترافیک در مدارس تبریز

تمامی این موارد در حالی است که شهرداری تبریز طی سالیان گذشته و در مقاطعی اقدام به برگزاری دوره‌های آموزشی ترافیک ویژه کودکان و نوجوانان می کرد؛ اقدامی که باید در بیشتر روزهای سال و به صورت مستمر ادامه یافته و تنها به جنبه نمایشی آن توجه نشود. از سوی دیگر آموزش و پرورش نیز باید در راستای تربیت سفیران ترافیک در مدارس این شهر اقدام کرده و برای فرهنگ‌سازی ترافیکی در بین آینده‌سازان این کشور، برنامه‌ریزی های لازم را داشته باشد.

پیشنهاد یک راه‌حل پایدار

به نظر می‌رسد می‌توان با عقد تفاهم‌نامه‌های مشترک مابین شهرداری و آموزش و پرورش، آموزش مفاهیم ترافیکی را به‌صورت جدی در دستور کار قرار داد. راه‌اندازی «شهرک‌های ترافیکی» برای آموزش عملی به کودکان، تدوین کتابچه‌ها و برنامه‌های درسی جذاب و استفاده از ظرفیت هنر و بازی برای انتقال این مفاهیم، می‌تواند گام‌های اولیه در این مسیر باشد.